

## Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **560 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,60** m<sup>2</sup>,





### opis nieruchomości

Na sprzedaż nowoczesny apartament o powierzchni 36,6m<sup>2</sup>, zlokalizowany przy ul. Portowej w samym sercu Portu Kołobrzeskiego.

Nieruchomość znajduje się w budynku z 2000 roku, na szóstym piętrze w apartamentowcu.

Apartament składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, łazienki oraz balkonu. Łazienka z kabiną prysznicową.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, co czyni je gotowym do zamieszkania lub natychmiastowego wynajmu.

Lokalizacja apartamentu to jedna z jego największych zalet. Znajduje się zaledwie 150 metrów od centrum Kołobrzegu oraz 350 metrów od plaży.

W pobliżu znajdują się liczne restauracje, sklepy oraz atrakcje turystyczne, takie jak latarnia morska,

promenada i molo.

Na parterze budynku mieści się recepcja , a przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Polecam i zapraszam.

## szczegóły oferty

| Lokalizacja            |                 |                                  |                         |
|------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------|
| Miejscowość            | Kołobrzeg       | Ulica                            | ul. Portowa             |
| Informacje podstawowe  |                 |                                  |                         |
| Powierzchnia całkowita | 36, 60 m²       | Cena                             | 560 000, 00 PLN         |
| Cena za m2             | 15 300, 55 PLN  | Standard                         | DOBRY                   |
| Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY  | Liczba pokoi                     | 2                       |
| Piętro                 | 6               | Liczba pięter [wliczając parter] | 10                      |
| Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA,   | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, |
| Rodzaj okien           | PLASTIKOWE,     |                                  |                         |
| Budynek                |                 |                                  |                         |
| Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy                       | 2000                    |
| Stan budynku           | BARDZO DOBRY    | Winda w nieruchomości            | TAK                     |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY          | Materiał ścian                   | CEGŁA                   |
| Informacje dodatkowe   |                 |                                  |                         |
| Monitoring             | TAK             | Udogodnienia dla inwalidów       |                         |
| TAK                    |                 |                                  |                         |

## kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)