

Obiekt na sprzedaż - Szczecin

cena **1 055 375 €**

pow. całkowita: **4 200,00 m²**, pow. działki: **13 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Kompleks budynków pokoszarowych, wybudowany w latach 1965-75. Kamienice 3 piętrowe ze skośnym dachem, kryte dachówką cenetową starego typu. Łącznie ok. 80 pokoi na 3 kondygnacjach, budynek warsztatowy ok. 100m², dawne kino,- sala gimnastyczna o pow. 360m², zaplecze socjalno-kuchenne do całkowitego remontu. Zabudowania stanowią zwartą całość. Stan techniczny- do remontu kapitalnego; część instalacji zniszczona,

Po remoncie obiekt może być prywatnym domem opieki, szkołą, hotelem z salą na wesela, imprezy okolicznościowe.

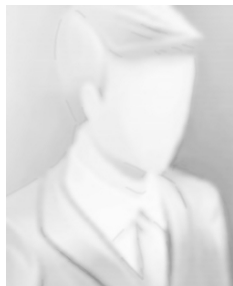
Nieruchomość położona w spokojnym miejscu, blisko lasu, wśród luźnej zabudowy, do jeziora ok. 500m. Odległość od centrum Szczecina- 30 km.

Potencjalny inwestor może liczyć na pomoc gminy, zwrot nakładów, ulgi z tytułu stworzenia nowych miejsc pracy.

Bardzo atrakcyjna cena.

szczegóły oferty

Symbol	66260	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	1 055 375, 00 €
Cena za m2 w EURO	251, 28 €	Miejscowość	Szczecin
Powierzchnia całkowita	4 200, 00 m²	Powierzchnia działki	13 000, 00 m²
Rok budowy	1960	Energia elektryczna	TAK
Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA		

kontakt do agenta**Marta Polberk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**