

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni **56 m²**, zlokalizowane na drugim piętrze w odnowionym bloku w spokojnej części Kołobrzegu przy **ulicy Stanisława Koniecpolskiego**.

Mieszkanie składa się z :

- Dwóch niezależnych, rozkładowych pokoi,
- Oddzielnej kuchni
- Łazienki
- Przedpokoju
- Piwnicy

Nieruchomość po remoncie – nowe instalacje, odświeżone ściany i podłogi, nowoczesna łazienka wykończona z dbałością o każdy detal.

Wymagania jedynie odświeżenia pod siebie.

Atuty nieruchomości:

- Ciche i zielone osiedle – idealne do życia lub pod wynajem
- Blok po termomodernizacji i renowacji klatek schodowych
- Bliskość placów zabaw i terenów rekreacyjnych
- Świetna lokalizacja – tylko 15 minut spacerem do morza
- Ogrzewanie miejskie – ciepło i komfort bez nieprzewidzianych kosztów

Doskonała komunikacja z centrum miasta i pełna infrastruktura w pobliżu (**sklepy, szkoły, przystanki, orliki, place zabaw**)

Idealna inwestycja dla rodzin jak również na wynajem krótkoterminowy czy też długoterminowy.

Atrakcyjna lokalizacja w popularnej nadmorskiej miejscowości gwarantuje wysoką stopę zwrotu.

*Zapraszam do kontaktu i **umówienia się na prezentację!***

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	Stanisława Koniecpolskiego
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²	Cena	525 000, 00 PLN
Stara cena	549 000, 00 PLN	Cena za m2	9 375, 00 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, KAFLE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1992
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	3 m ²
Liczba miejsc parkingowych	20		
Informacje dodatkowe			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Monitoring	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK		

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl