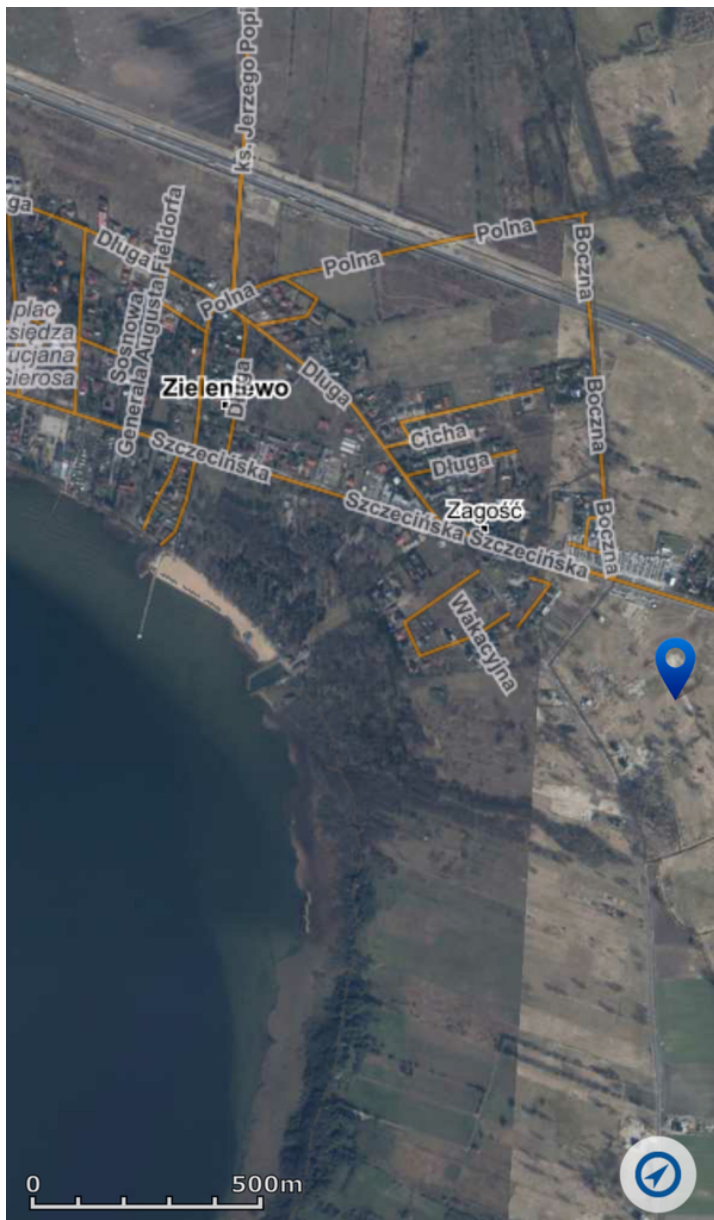


Działka na sprzedaż - Lipnik

cena **175 000** zł

pow. działki: **1 000,00** m²,





opis nieruchomości

Działka budowlana do szybkiej zabudowy w dobrej cenie.

Lokalizacja: miejscowość Lipnik:

10 min do Stargardu,

20 min do os. Słonecznego- Szczecin

850 m w linii prostej do jeziora Miedwie.

Bliskość wszelkiej infrastruktury.

W okolicy sklepy Dino i Netto.

Jeśli szukasz miejsca na budowę domu w spokojnym miejscu, ale z szybkim dojazdem do Szczecina lub Stargardu, to jest oferta dla Ciebie.

Działka o regularnym kształcie prostokąta o wymiarach ok. 20mx50m z korzystnym układem stron świata.

Dojazd utwardzoną gruntową- udział w działce drogowej w cenie.

Media prąd, woda, gaz- w drodze, kanalizacja: zbiornik bezodpływowy.

Działka z aktualnymi warunkami zabudowy dla budynku jednorodzinnego wolnostojącego m. in.

zakładającymi:

- maksymalna pow. zabudowy: 12%,

- dach dwuspadkowy, symetryczny min. 40 stopni,
 - pow. biologicznie czynna- min 60%.
- W okolicy zabudowa jednorodzinna.
Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Cena	175 000, 00 PLN	Cena za m2	179, 00 PLN
Miejscowość	Lipnik	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**