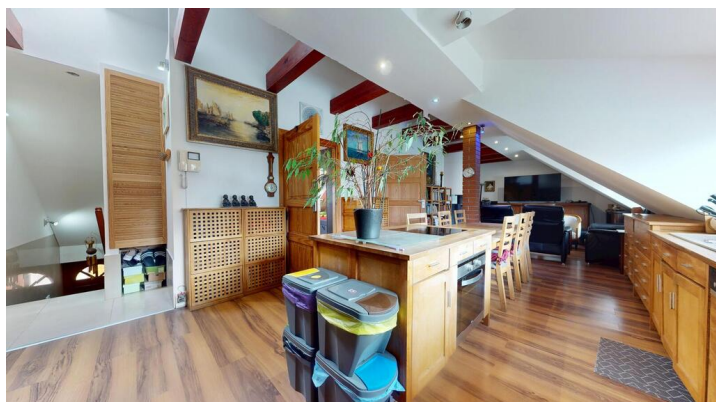


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **68,10** m²,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Na sprzedaż przestronne, 3 pokojowe mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji przy al. Żołnierza w Stargardzie.

Jest to wyjątkowa i nietuzinkowa propozycja ze względu na ciekawy rozkład mieszkania, lokalizację a także dostęp do garażu.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze budynku mieszkalno - usługowego.

Nieruchomość została wybudowana w 1990 roku. Na przełomie 2006/2007 roku przeprowadzono dobudowę, dzięki czemu powiększono mieszkanie a na parterze powstał drugi lokal usługowy. Została wtedy położona nowa izolacja podłoga, dachu i budynku (blacho-dachówka i nowa więźba dachowa).

Na podwórku znajduje się garaż murowany o powierzchni 15,5m² z przylegającym do niego pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 7,29m². Jest możliwość zakupu tych nieruchomości za dodatkową kwotę 80 tys. zł.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 68,10m² (całkowitej około 90m²) składa się z :

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym i strefą jadalnianą o pow. 32,71m²
- pokoju o powierzchni 11,38m²
- pokoju o powierzchni 11,60m²,
- łazienki o powierzchni 8,85m²
- klatki schodowej o powierzchni 3,56m²

Ogrzewanie elektryczne. W salonie znajduje się także piec kominkowy wolnostojący, obrotowy firmy Romotop, który rozprowadza dodatkowe ciepło w całym mieszkaniu i wprowadza przyjemną atmosferę w zimowe wieczory.

Istnieje również możliwość zainstalowania klimatyzacji (przygotowane zostały odpowiednie przyłącza instalacyjne).

Okna i drzwi wejściowe drewniane robione na wymiar w firmie Muszyńscy w Stargardzie.

Niewątpliwie jest to wyjątkowa oferta.

Zapraszam do zapoznania się ze spacerem wirtualnym oraz zdjęciami, a także zachęcam do osobistej prezentacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Aleja Żołnierza
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	68, 10 m ²	Cena	599 000, 00 PLN
Stara cena	612 000, 00 PLN	Cena za m2	8 795, 89 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1990
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl