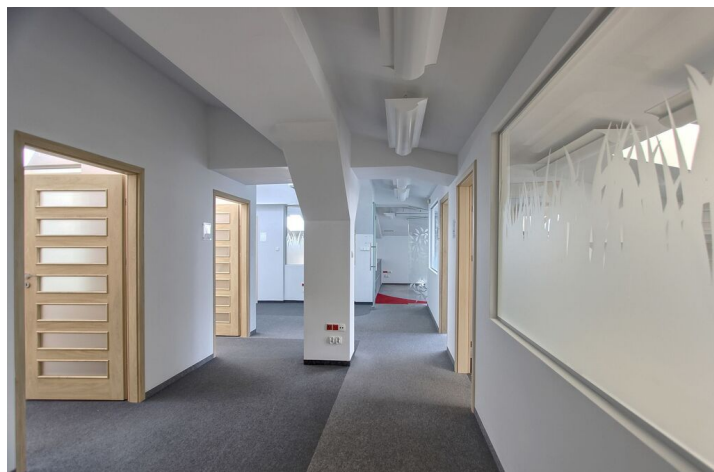


Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

pow. całkowita: **750,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony, budynek biurowy. Odnowiony wygląd tego budynku nawiązuje do jego historii- odsłonięta cegła, drewniane słupy i belki podkreślają architekturę tego miejsca.

Na każdą z kondygnacji o pow. 250 m² składają się pokoje biurowe, sale konferencyjne, sanitariaty z kabinami prysznicowymi oraz aneksy kuchenne.

Komunikacja pomiędzy kondygnacjami poprzez ogólnodostępną klatkę schodową oraz wewnętrzną klatkę schodową pomiędzy parterem a piętrem.

Do dyspozycji najemcy pozostają parter, piętro i poddasze użytkowe.

PARTER: 5 pokoi biurowych (od 7,60 m² do 28 m²) oraz studio (sala konferencyjna) o pow. 37 m².

I PIĘTRO: 6 pokoi biurowych (od 19,50 m² do 30,30 m²) oraz sala wielofunkcyjna o pow. 78,50 m²

II PIĘTRO: 3 pokoje biurowe (od 12,00 m² do 50,00 m²) a także pokój konferencyjny (20,50 m²) oraz sala biurowa o pow. 101 m²

Standard wykończenia bardzo dobry. Na podłodze wykładzina dywanowa, ściany pomalowane na jasny kolor.

Pokoje bardzo dobrze doświetlone dzięki dużym oknom. Część pomieszczeń z widokiem na Odrę!
Budynek wyposażony w instalacje teletechniczne, światłowód.

Całość ogrzewana i chłodzona przy pomocy klimakonwektorów

Minimalny okres wynajmu- 12 miesięcy

Przy budynku dużo ogólnodostępnych, bezpłatnych miejsc parkingowych.

Polecam ze względu na lokalizację i standard budynku.

szczegóły oferty

Symbol	433236	Status	oferta aktualna
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Bulwar Maurycego Beniowskiego	Powierzchnia całkowita	750, 00 m²

kontakt do agenta



Małgorzata Ortel

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



malgorzata@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**