

Działka na sprzedaż - Kobylanka

cena **341 000** zł

pow. działki: **3 100,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka w Kobylance - 3000 m2, idealna pod dom jednorodzinny oraz działalność usługowa nieuciążliwą.

Marzysz o własnym domu w spokojnej okolicy, blisko jeziora i lasu? Ta działka to doskonała propozycja dla Ciebie!

Oferujemy na sprzedaż pięknie położoną działkę rolno-budowlaną o powierzchni 3000 m2, znajdującą się w powiecie stargardzkim, w miejscowości Kobylanka - zaledwie 2 km w linii prostej od malowniczego jeziora Miedwie. Okolica cieszy się dużym zainteresowaniem - w pobliżu powstają nowe domy jednorodzinne, co świadczy o dynamicznym rozwoju i potencjale tej lokalizacji.

Atuty działki:

- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak zgodnie z obowiązującym studium - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- Media: prąd, gaz i sieć telefoniczna w drodze.
- Dojazd: bezpośredni zjazd z głównej drogi w spokojną, boczną uliczkę - komfortowy i wygodny dostęp przez cały rok.
- Kształt działki: niemal kwadratowy, co daje wiele możliwości zagospodarowania terenu.
- Bliskość natury - w sąsiedztwie las oraz liczne tereny rekreacyjne.
- Cicha, spokojna okolica - idealna do życia lub jako inwestycja na przyszłość.

Działka znajduje się w otoczeniu zieleni i przyrody, a jednocześnie w sąsiedztwie nowej zabudowy jednorodzinnej - co czyni ją doskonałym miejscem do budowy własnego domu z ogrodem.

Cena: do negocjacji - zapraszamy do kontaktu i składania ofert!

szczegóły oferty

Cena	341 000, 00 PLN	Stara cena	372 000, 00 PLN
Cena za m2	110, 00 PLN	Miejscowość	Kobylanka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	3 100, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001



malgorzata2@hestianieruchomosci.
pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**