

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **265 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,92** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie **37,92 m²** - Stare Miasto, wysoki parter, duży potencjał aranżacyjny

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 37,92 m², położone na wysokim parterze na Starym Mieście. Lokal wymaga kapitalnego remontu, co daje szerokie możliwości własnej aranżacji i dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Świetna lokalizacja** – serce Starego Miasta, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, punktów usługowych, szkół i terenów rekreacyjnych.
- **Mieszkanie dwupokojowe z oddzielną kuchnią** – układ pozwala na różne opcje przebudowy.
- **Wysoki parter** – idealne również dla osób starszych lub pod działalność.
- **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej** – komfort i niższe koszty eksploatacji.
- **Czynsz administracyjny ok. 500 zł** – atrakcyjna stawka przy tej lokalizacji.

Mieszkanie doskonale sprawdzi się zarówno jako inwestycja pod wynajem, jak i do zamieszkania po własnej aranżacji.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Kuśnierzy
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	37, 92 m ²	Cena	265 000, 00 PLN
Cena za m2	6 988, 40 PLN	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Katarzyna Wiercioch**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513-220-320

✉ kasia@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**