

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **770 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **215,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy do sprzedaży 3 samodzielne mieszkania w odnowionej kamienicy z lat 30 - tych o łącznej powierzchni 215 m² w tym 65 m² pomieszczeń piwnicznych , w Skolwinie przy ul. Stołczyńskiej . Budynek czterokondygnacyjny, 3 piętrowy z trzema mieszkaniami , po jednym na parterze , piętrze i poddaszu.Cena za trzy mieszkania 770 000,- !!!!Działka o powierzchni 469 m², z czego połowa pod sprzedawaną częścią kamienicy tj. 234.5 m²

Poziom pierwszy stanowi piwnica 67 m²- 4 pomieszczenia , w tym pralnia z piecem gazowym ogrzewającym mieszkania na wyższych poziomach. Ciepła woda z bojlerów elektrycznych - w każdym mieszkaniu zainstalowany zasobnik na wodę 80 litrowy. Budynek podłączony do kanalizacji miejskiej- zainstalowana przepompownia przy budynku .

Mieszkania na parterze , piętrze i poddaszu - 2 pokojowe, z kuchnią i łazienką /66 m², 52 m² i 30 m² /. Do każdego wejście z klatki schodowej . Lokale mieszkalne z księgą wieczystą . Mieszkania po remoncie, okna

PCV, nowe instalacje elektryczne, co i wod-kan. Wyremontowana klatka schodowa. Budynek ocieplony, nowa dachówka ceramiczna, podłogi w pokojach - panele, kuchnie zabudowane / w mieszkaniach kuchenki indukcyj/. Dwa mieszkania aktualnie wynajmowane , umowa na czas określony . Przy budynku miejsce na parking.

.Komunikacja autobusowa - linie 63 i 102.Blisko na ul. Stołczyńskiej przystanek Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej Polecamy zarówno jako inwestycją jak i miejsce dla siebie. Brak gęstej zabudowy, cisza, sąsiedztwo lasu i możliwości aranżacji działki są dużym atutem tej nieruchomości. Cena do negocjacji !

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Skolwin
Ulica	ul. Stołczyńska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	215, 00 m ²	Cena	770 000, 00 PLN
Stara cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	3 581, 40 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	6	Piętro	1
Ilość pięter	2	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**