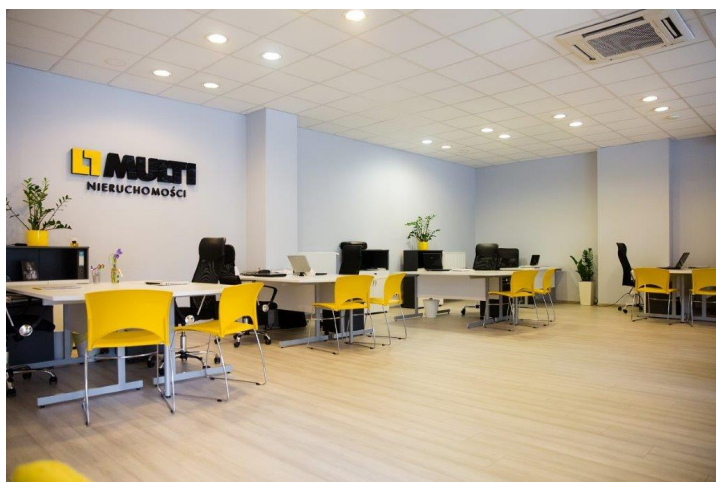


Lokal na wynajem - Szczecin

cena **6 750** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **150,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecam na wynajem lokal biurowo-usługowy, z wejściem bezpośrednio z ulicy, usytuowany w apartamentowcu w centrum Szczecina.

Lokal o pow. 150 m² składa się z:

- dużej powierzchni typu open space;
- trzech pomieszczeń wydzielonych przy pomocy ścianek szklano-aluminiowych;
- kuchni;
- dwóch toalet;
- serwerowni.

Dodatkowy atutem są duże witryny, co sprawia, że lokal jest dobrze doświetlony, a zarazem widoczny z ulicy.

Lokal znajduje się w apartamentowcu wybudowanym w roku 2007. Po sąsiedzku znajdują się liczne lokale

usługowe, biura, Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego. W niedalekiej odległości - kompleks handlowo-usługowy "Posejdon", Dworzec PKP i PKS, poczta, "Czerwony Ratusz". Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Polecam i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	6 750, 00 PLN	Stara cena	6 000, 00 PLN
Cena za m2	45, 00 PLN	Powierzchnia całkowita	150, 00 m ²
Liczba pięter [wliczając parter]	5		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	Szczecin	Ulica
Świętego Ducha	Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku
BIUROWIEC	Rok budowy	2007	Materiał ścian
CEGLA	Liczba łazienek	2	Liczba WC
1	Parter	TAK	Źródło c.w.
SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości
TAK	Podłączony wodociąg	TAK	Klimatyzacja
TAK	Alarm	TAK	Ochrona
TAK	Recepcja	TAK	Witryna
TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY	Sieć LAN	TAK	

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**