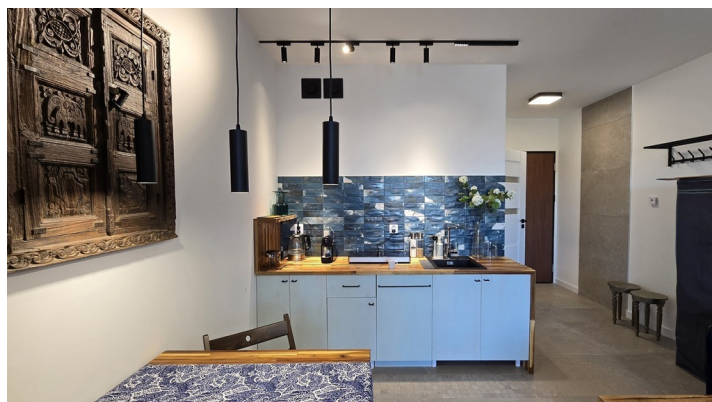


Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **1 020 900** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży apartamentu z tarasem, położonego na 4 piętrze apartamentowca **Baltic Waves Resort** w Międzyzdrojach.

W skład oferty wchodzi miejsce parkingowe w podziemnym garażowcu.

Baltic Waves Resort to inwestycja z 2024 roku, zlokalizowana blisko plaży, parku i głównych atrakcji miasta, stanowi doskonały wybór dla tych, którzy pragną połączenia relaksu z nowoczesnym stylem życia.

Baltic Waves Resort to miejsce, które harmonijnie łączy innowacyjny design z funkcjonalnością. Trzy imponujące apartamentowce, z fasadą w kształcie fal, oferują niezapomniane doświadczenia.

Bogata infrastruktura rekreacyjna, siłownia, basen, sala zabaw oraz część restauracyjna sprawiają, że Baltic Waves Resort spełni Twoje oczekiwania.

W obiekcie znajdują się:

- Strefa basenowa (zewnętrzna i wewnętrzna)

- Sauna
- Strefa Kids
- Business Corner
- Siłownia
- Restauracja
- Parking podziemny
- Recepcja

Sam apartament o powierzchni 30 m2 jest jasny i słoneczny, skierowany w stronę morza, z dużymi przeszkleniami stanowiącymi wyjście na taras. W jego skład wchodzi duży salon z aneksem kuchennym, taras o powierzchni ok 6 m2, przedpokój i łazienka.

Apartament wykończony został wysokiej jakości materiałami i meblami. Na podłodze i całej łazience włoski gres, zabudowa kuchni pod wymiar.

Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie apartamentu.

Lokal idealnie nadaje się na najem krótkoterminowy, a sam obiekt ma swojego operatora z wieloletnim doświadczeniem, który może pomóc w zarządzaniu apartamentem w tym kierunku.

UWAGA! **Cena BRUTTO, możliwość odliczenia podatku VAT 23%, brak PCC**

Idealna inwestycja!

Polecam i zapraszam po więcej szczegółów!

Robert Nowak
+48 503 879 350

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Zwycięstwa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	30, 00 m ²	Cena	1 020 900, 00 PLN
Cena za m2	34 030, 00 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Rodzaj podłogi	DESKI,		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Stan budynku	IDEALNY	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	YTONG
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**