

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **82,80** m²,



opis nieruchomości

Cenisz sobie komfort i wygodę? Nie chcesz męczyć się z firmami budowlanymi? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie komfortowe 3-pokojowe mieszkanie o pow. 82,80 m² z dużym balkonem 17,28 m² na 2 piętrze w nowym budynku na zamkniętym osiedlu w Kołobrzegu!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- hol
- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na duży balkon
- 2 pokoje
- garderoba
- łazienka

Mieszkanie w idealnym stanie. Urządzone bardzo nowocześnie i komfortowo. Meble polskiej firmy Kler. Na podłodze płytki. Okna PCV. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Budynek wyposażony w windę. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska oraz 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym. Czynsz wynosi 677,01 (w tym opłata za wodę, ogrzewanie, śmieci, koszty eksploatacji części wspólnych, fundusz remontowy).

Niewątpliwym atutem jest układ mieszkanie - przestronne, widne pomieszczenia jak i również lokalizacja - do morza 15 min spacerkiem, zamknięte osiedle!!!

W pobliżu basen, rzeka, sklepy, szpital, kościół, siłownia, morze, szkoła, przedszkole, bar.

Możliwość zakupu nieruchomości z wyposażeniem!!! Idealne zarówno pod inwestycję jak i do zamieszkania na stałe :)

Nie czekaj- zadzwoń już dziś!!!

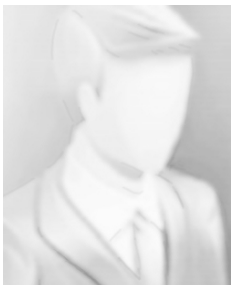
Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Żurawia
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	82, 80 m²	Cena	1 200 000, 00 PLN
Stara cena	1 289 000, 00 PLN	Cena za m2	14 492, 75 PLN
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj podłogi	KAFLE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK	Kuchenka mikrofalowa	
TAK			

kontakt do agenta

**Monika Kosmala**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 782-390-520

✉ monika@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl