

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **550 000** zł

pow. całkowita: **54,36** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku w Centrum Szczecina.

Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy, plus drugie wejście z klatki schodowej.

Lokal posiada duże witryny wystawowe (okna PCV).

W skład lokalu wchodzi :

- 3 pomieszczenia,
- korytarz,
- toaleta,
- balkon.

Lokal po remoncie, nowa elewacja na budynku.

Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego.

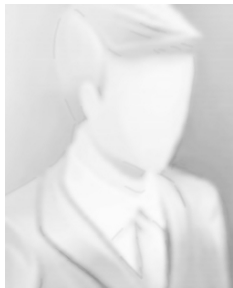
Niewielki czynsz - 494 zł.

Lokal jest obecnie wynajęty - idealny jako inwestycja.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	10 117, 73 PLN
Powierzchnia całkowita	54, 36 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Ilość pięter	3		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.05.2025	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum	Wartość udziału w działce
1	Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy
1938	Parter	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY			

kontakt do agenta

**Dominika Styszewska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 791-001-310



dominika@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl