

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,77** m²,



opis nieruchomości

NOWA NIŻSZA CENA!!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą ATRAKCYJNEGO, wyposażonego 2 POKOJOWEGO MIESZKANIA położonego w centrum Goleniowa przy ul. Barnima I.

Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego, GOTOWE DO WPROWADZENIA.

Lokal o powierzchni 44,77 m², położony na IV piętrze, czteropiętrowego bloku. W mieszkaniu wymienione instalacje elektryczne.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia z balkonem,
- łazienka - prysznic, wc w zabudowie, pralka,

- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany gładzone i malowane, odświeżone 2 lata temu,
- okna PCV,
- na podłogach panele, nowe listwy przypodłogowe,
- umeblowana kuchnia - meble w zabudowie ze sprzętem AGD,
- szafa w stałej zabudowie.

WYPOSAŻENIE WIDOCZNE NA ZDJĘCIACH W CENIE (poza TV)

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do zarządcy GTBS - ok. 590,00 zł, w tym: centralne ogrzewanie, opłaty zaliczkowe za utrzymanie nieruchomości wspólnej, zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy,
- dodatkowo prąd - wg zużycia, co 2 miesiące, podgrzanie wody,
- internet, TV

Budynek położony jest w centrum miasta.

Przy bloku miejsca parkingowe.

Koszty związane z nabyciem:

- 2% PCC lub zwolnienie (w przypadku spełnienia wymogu ustawowego)
- taksa notarialna, opłaty sądowe
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu

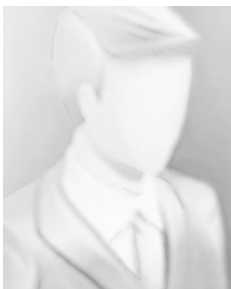
POMAGAMY W PROCEDURZE KREDYTOWEJ

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ !

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Goleniów	Ulica	ul. Barnima I
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	44, 77 m ²	Cena	389 000, 00 PLN
Stara cena	399 000, 00 PLN	Cena za m2	8 688, 85 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl