

Dom na sprzedaż - Bezzecze

cena **2 790 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **231,00** m², pow. działki: **1 114,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy wyjątkowy, nowoczesny dom z 2017 r o powierzchni 231 m², położony na dużej działce 1114 m² w spokojnej części Bezzecza. Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej pożądanых części miasta – cicha i spokojna okolica, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych, a jednocześnie blisko sklepów, szkoły oraz przystanków komunikacji miejskiej.

Dom jasny, z dużą ilością przeszkleń, zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Nieruchomość gotowa do zamieszkania niewymagająca dodatkowych nakładów inwestycyjnych.

Układ pomieszczeń:

- Parter: przestronny salon z kuchnią (około 55m²), gabinet, garderoba, łazienka, pomieszczenie gospodarcze z łazienką oraz garaż dwustanowiskowy (50m²).
- Piętro: trzy sypialnie, łazienka, garderoba. Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju.

Dodatkowym atutem jest przestronny taras o powierzchni ok. 50 m² idealny do odpoczynku i spotkań z rodziną oraz przyjaciółmi.

Najważniejsze cechy:

- cicha, zielona okolica,
- w pobliżu sklepy, szkoła, tereny rekreacyjne,
- nowoczesne ogrzewanie z pompy ciepła,
- własne ujęcie wody, kanalizacja miejska,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu,
- bardzo dobre doświetlenie dzięki dużym przeszkleniom.

Nieruchomość zbudowana z nowoczesnych materiałów z bloczków H+H betonu komórkowego. Ściany ocieplone styropianem grafitowym o grubości 15 cm, natomiast dach ocieplony pianką poliuretanową.

Idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni, spokoju i wygodnego dostępu do miejskiej infrastruktury.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Bezrzecze		
Informacje podstawowe			
Cena	2 790 000, 00 PLN	Cena za m2	12 077, 92 PLN
Powierzchnia całkowita	231, 00 m²	Powierzchnia działki	1 114, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	231, 00 m²	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	5		
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2017
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Źródło c.w.	,	Ogrzewanie	KOMINEK, POMPA CIEPŁA,
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	STUDNIA,
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Domofon	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	2
Komunikacja miejska	w pobliżu	Położenie działki	
TEREN PŁASKI	Kształt działki	KWADRAT	Typ kuchni
PRZĘSWIT	Powierzchnie pokoi	43, 12, 28, 14, 14 m²	Rodzaj okien
, PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,	

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

