

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **569 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,82** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży przestronnego dwupokojowego mieszkania na Warszewie.

Niski blok z 2008r . położony przy ul. Belgijskiej. Nowoczesne osiedle , kameralne i zielone z dobrą infrastrukturą i dobrym dostępem do komunikacji.

Tuż obok wielkopowierzchniowe sklepy tj .LIDL, BIEDRONKA, NETTO, szkoła , przedszkole, żłobek , przychodnia , sklepy , korty tenisowe i dla lubiących odpoczywać na łonie natury - las.

Układ:

- przedpokój ok 4m² ,
- salon z aneksem kuchennym o pow. ok 27m² , -
- z salonu wyjście na duży balkon,
- przestronna łazienka z wanną 4m²,
- duża sypialnia pow ok 17m².

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie środkowe , ciepłe , widne idealne na start.

Koszty utrzymania : czynsz administracyjny z FR 200 zł (bez zaliczek na wodę, ścieki i śmieci).

Cena do rozmów .

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu KC . Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z biurem klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych DZ.U.Nr133poz.883.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 87.65; EK - końcową (kWh/m²*rok): 133.73; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 150.25; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.03; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Belgijska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	51, 82 m ²	Cena	569 000, 00 PLN
Cena za m2	10 980, 32 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Powierzchnie pokoi	27, 17 m ²		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2008
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	255, 00 cm	Podłączony gaz	TAK
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta

**Katarzyna Wiercioch**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513-220-320

✉ kasia@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**