

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,91 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie po generalnym remoncie 1 km od plaży - gotowe do zamieszkania!

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży świeżo wyremontowanego mieszkania o powierzchni 45,91 m², zlokalizowanego na 2. piętrze czteropiętrowego budynku z windą w Kołobrzegu. To idealne miejsce do życia lub doskonała inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja – blisko morza

- Załedwie 1 km do plaży – spacer zajmie kilkanaście minut!
- W pobliżu sklepy, kawiarnie, restauracje, szkoły i punkty usługowe
- Dobrze skomunikowane osiedle z dostępem do komunikacji miejskiej
- Zamknięty plac zabaw – idealne miejsce dla rodzin z dziećmi

Rozkład i funkcjonalność

- Przestronny salon z aneksem kuchennym – mnóstwo naturalnego światła, duże okna
- Osobna, przytulna sypialnia

- Łazienka z nową armaturą i estetycznym wykończeniem
- Balkon – doskonały na poranną kawę i wieczorny relaks
- Przedpokój z miejscem do przechowywania
- Komórka lokatorska (1,95 m²) – w cenie mieszkania

Dodatkowe atuty

- Nowa zabudowa kuchenna z AGD (lodówka, piekarnik, kuchenka, pralka)
- Winda w budynku
- Teren zamknięty i monitorowany
- Mieszkanie jest niezamieszkane – gotowe do natychmiastowego wprowadzenia się

Możliwość dokupienia garażu w cenie 75000 zł.

Garaż o powierzchni ok. 16 m² znajduje się w budynku i wyposażony jest w:

- Praktyczne półki i zabudowę do przechowywania
- Zamrażarkę – w cenie garażu

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Koszalińska
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	45, 91 m²	Cena	590 000, 00 PLN
Cena za m2	12 851, 23 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**