

## Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **585 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,82** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

#### **2-pokojowe mieszkanie 600 m od morza i 700 m od rynku - gotowe do zamieszkania!**

Na sprzedaż jasne, funkcjonalne mieszkanie po generalnym remoncie, położone w świetnej lokalizacji - zaledwie 600 metrów od morza i 700 metrów od Rynku i Bazyliki.

**Lokalizacja:** Pełna infrastruktura, w najbliższym sąsiedztwie sklepy, restauracje, kawiarnie, apteka, poczta, dworzec PKP i Regionalne Centrum Kultury

#### **W skład mieszkania wchodzi:**

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- ustawna sypialnia z dużą szafą,
- łazienka z prysznicem walk-in i pralką,
- duża garderoba,
- przedpokój,
- balkon z widokiem na zielen

- komórka lokatorska

**Dodatkowe atuty:**

- mieszkanie gotowe do zamieszkania bez nakładów finansowych,
- wyposażenie w cenie – zabudowa kuchenna z AGD, meble, oświetlenie,
- ogólnodostępne miejsca parkingowe na posesji + parking strzeżony po drugiej stronie ulicy,
- winda w budynku,
- 2011 rok budowy,
- ogrzewanie miejskie.

Idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję – najem krótkoterminowy lub długoterminowy.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo – ta lokalizacja naprawdę robi wrażenie.

**szczegóły oferty**

| Lokalizacja |           |       |              |
|-------------|-----------|-------|--------------|
| Miejscowość | Kołobrzeg | Ulica | ul. Źródłana |

| Informacje podstawowe            |                            |              |                 |
|----------------------------------|----------------------------|--------------|-----------------|
| Powierzchnia całkowita           | 40, 82 m <sup>2</sup>      | Cena         | 585 000, 00 PLN |
| Stara cena                       | <del>599 000, 00 PLN</del> | Cena za m2   | 14 331, 21 PLN  |
| Standard                         | BARDZO DOBRY               | Typ kuchni   | PRZEŚWIT        |
| Liczba pokoi                     | 2                          | Piętro       | 1               |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                          | Źródło c.w.  | SIEĆ MIEJSKA,   |
| Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,    | Rodzaj okien | PLASTIKOWE,     |

| Budynek               |       |              |        |
|-----------------------|-------|--------------|--------|
| Rodzaj budynku        | BLOK  | Rok budowy   | 2011   |
| Winda w nieruchomości | TAK   | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Materiał ścian        | CEGLA |              |        |

**kontakt do agenta****Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**