

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **577 200** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,40** m²,



opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależać będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.

Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Ten apartament o pow. 44,40 m² jest w pełni wykończony i wyposażony i trzeba do ceny doliczyć 180 tys zł za wykończenie wraz z wyposażeniem.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie.

Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.

Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Trzęsacz	Ulica	ul. Pałacowa

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	44, 40 m ²	Cena	577 200, 00 PLN
Cena za m2	13 000, 00 PLN	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	1

Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	SILIKAT

Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		

Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	TAK
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl