

Dom na sprzedaż - Szczecin, os. Skarbówek

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **70,00** m², pow. działki: **450,00** m²,

opis nieruchomości

Sprzedam całoroczny dom murowany na działce ROD o pow. 70 m².

Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa podobnych wybudowanych domków. Bardzo dobrze skomunikowany, w okolicy przystanki autobusowe, położenie nieruchomości niedaleko centrum 15 min jazdy samochodem 30 min autobusem.

* Powierzchnia całkowita 70 m²

Dom składa się z 2 pokoi, kuchni, jadalni, łazienki, garażu na narzędzia.

Na parterze znajduje się:

- Kuchnia z aneksem kuchennym wyposażona we wszystkie sprzęty AGD o pow. 5 m²
- Jadalnia o powierzchni 4 m².
- Łazienka z wanną o pow. 3 m².
- Garaż- na narzędzia o powierzchni 4m² .

Na piętrze za to mamy:

- Korytarz - 2 m²
- Pokój dzienny 36 m² z pokoju zejście drewnianymi schodami na parter.
- Sypialna - 15 m²

Komplet przyłączy: woda całoroczna z sieci miejskiej, zakopany zbiornik bezodpływowy 3000 litrów oraz prąd.

Ogrzewanie z pieca na drewno umiejscowiony w garażu, ciepła woda z przepływomierza, która znajduje się w łazience.

Działka przynależna : 450 m²

Na działce znajduje się również miejsce na samochód oraz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze- szopa na narzędzia o powierzchni 10m².

Niskie koszty utrzymania.

Dom ocieplony styropianem oraz wełną skalną.

Możliwość szybkiego zakupu przez obcokrajowców.

Forma zakupu- Umowa przeniesienia praw do działki.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty**Lokalizacja**

Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
-------------	-----------------	---------------------	----------------------

Informacje podstawowe

Cena	220 000, 00 PLN	Stara cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	3 142, 86 PLN	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	2	Ilość pięter	1

Budynek

Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1960
Materiał ścian	PUSTAK	Pokrycie dachu	PAPA

Media

Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

Informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Komunikacja miejska	w pobliżu		Kształt działki
PROSTOKĄT	Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnie pokoi
36+15 m²	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien
PLASTIKOWE,	Ogródek	TAK	Powierzchnie tarasów
4 m²			

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001



malgorzata2@hestianieruchomosci.
pl



więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl