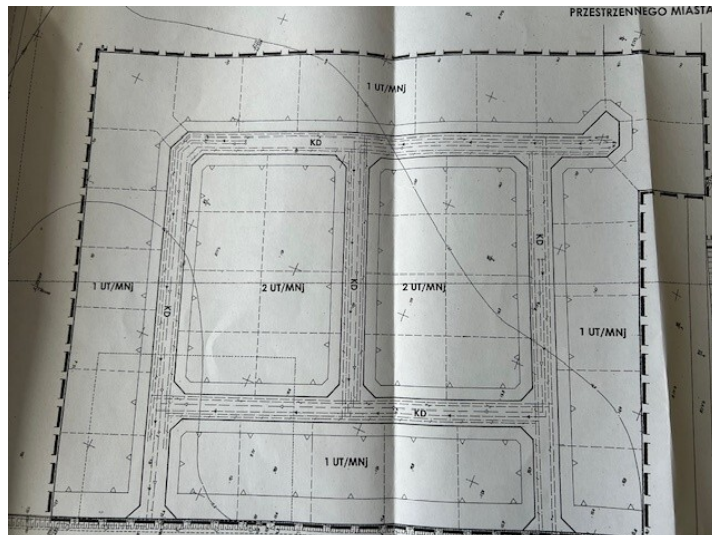
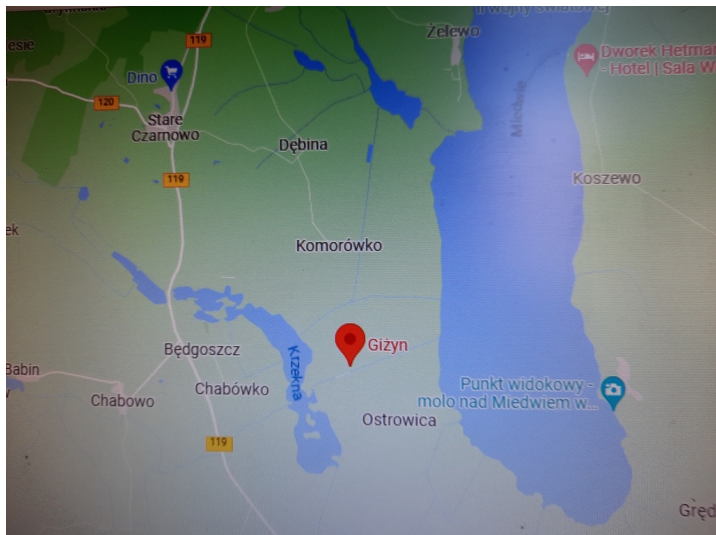


Działka na sprzedaż - Giżyn

cena **63 000** zł

pow. działki: **900,00** m²,



opis nieruchomości

Działka o powierzchni 900 m² położona w miejscowości Giżyn w niewielkiej odległości od jeziora Miedwie.

Dla terenu na którym znajduje się działka został opracowany Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Ustalenia funkcjonalne:

- typ zabudowy: wolnostojący, bliźniaczy
- min powierzchnia działki - dla zabudowy wolnostojącej 900 m², dla zabudowy bliźniaczej 700 m²,
- powierzchnia zabudowy do 25%,
- wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji, druga w dachu stromym do 8 m do kalenicy,
- dach dwu lub wielospadowy kąt nachylenia 38-45 stopni
- min. powierzchnia biologicznie czynna 60%,
- na każdej działce min 2 miejsca postojowe.

Infrastruktura techniczna:

- prąd w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy położony na działce,
- zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego ok. 150 m.

Giżyn (niem. Giesenthal, nazwa przejściowa tłum.dosłowne rozlewisko,zalewisko) - wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie pyrzyckim, w gminie Pyrzyce.

We wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

szczegóły oferty

| | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Nieruchomość dostępna od | 15.04.2025 | Cena | 63 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 70, 00 PLN | Miejscowość | Gizyn |
| Powierzchnia działki | 900, 00 m² | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | TAK | | |

kontakt do agenta



Małgorzata Ortel

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



malgorzata@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl