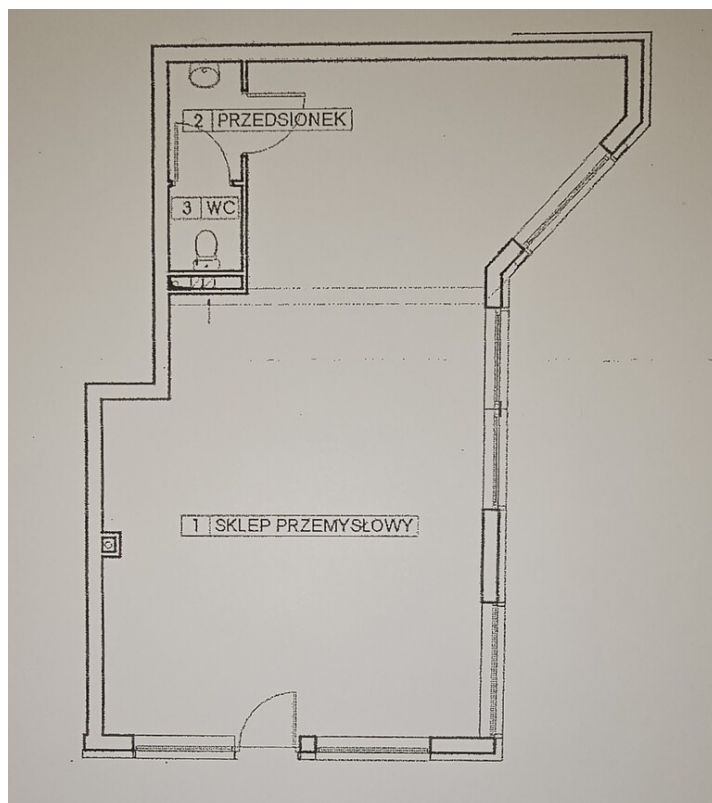


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **599 000** zł

pow. całkowita: **65,10** m²,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Atrakcyjny lokal użytkowy z najemcą zlokalizowany przy jednej z głównych arterii Szczecina charakteryzującej się dużym ruchem pieszych. Nieruchomość o przeznaczeniu handlowo- usługowym położona na parterze budynku mieszkalnego z 2008 roku z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Lokal narożny z dużymi przeszklonymi witrynami. Uniwersalna nieruchomość o dobrym standardzie,

przeznaczona do prowadzenia praktycznie każdego rodzaju działalności gospodarczej.
Lokal składa się z dużej sali obsługi/ sprzedaży oraz części socjalnej z łazienką i wc.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z podgrzewcza przepływowego. Nad drzwiami wejściowymi kurtyna powietrzna, wewnętrzny monitoring.

Podłoga w lokalu wyłożona jest terakotą, ściany malowane.

Lokal jest aktualnie wynajmowany, przy kupnie lokalu istnieje możliwość przejęcia umowy najmu.

Zapraszam do obejrzenia na żywo.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	9 201, 23 PLN
Powierzchnia całkowita	65, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Liczba pięter [wliczając parter]	4		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle
Śródmieście	Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy
2007	Parter	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY			

kontakt do agenta

**Kinga Nowak**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 733-003-670

✉ kinga@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**