

## Mieszkanie na sprzedaż - Zarańsko

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, składające się z trzech pokoi, dużej kuchni (22 m<sup>2</sup>) oraz łazienki (9 m<sup>2</sup>). Nieruchomość przeszła kapitalny remont, w wyniku którego zainstalowano nowy piec na pellet, co zapewnia niskie koszty ogrzewania.

Mieszkanie znajduje się na parterze w ocieplonym budynku, co sprawia, że jest idealne dla osób ceniących sobie wygodę i łatwy dostęp. Otoczenie jest ciche i spokojne, a w niedalekiej odległości (500 m) znajduje się jezioro, idealne na weekendowe wypady i relaks na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się również sklep oraz stacja benzynowa.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze, które można wykorzystać na różne cele. Istnieje także możliwość dokupienia garażu oraz działki ogrodniczej ( za dodatkową cenę)

Lokalizacja mieszkania to kolejny atut - do centrum miasta jest zaledwie 5 km, a najbliższy market znajduje się w odległości 2,5 km. Dla miłośników aktywności na świeżym powietrzu, do miasta prowadzi wygodna

ścieżka rowerowa.

Czynsz jest niski, co czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację.

**szczegóły oferty****Lokalizacja**Miejscowość **Zarańsko****Informacje podstawowe**Powierzchnia całkowita **70, 00 m<sup>2</sup>** Cena **290 000, 00 PLN**Cena za m2 **4 142, 86 PLN** Standard **DOBRY**Typ kuchni **Z OKNEM** Liczba pokoi **3**Parter **TAK** Ilość pięter **2**Źródło c.w. **BOJLER ELEKTRYCZNY,** Ogrzewanie **, INNE,**Rodzaj podłogi **PANELE, TERAKOTA,** Powierzchnie kuchni **22 m<sup>2</sup>****Budynek**Rodzaj budynku **BLOK** Rok budowy **1970**Rodzaj rynku **WTÓRNY** Materiał ścian **CEGLA****Pomieszczenia dodatkowe**Podpiwniczenie /piwnica **PIWNICA** Garaż **TAK****Informacje dodatkowe**Podłączony gaz **TAK****kontakt do agenta****Patrycja Balawender**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 570-988-072



patrycja.balawender@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)