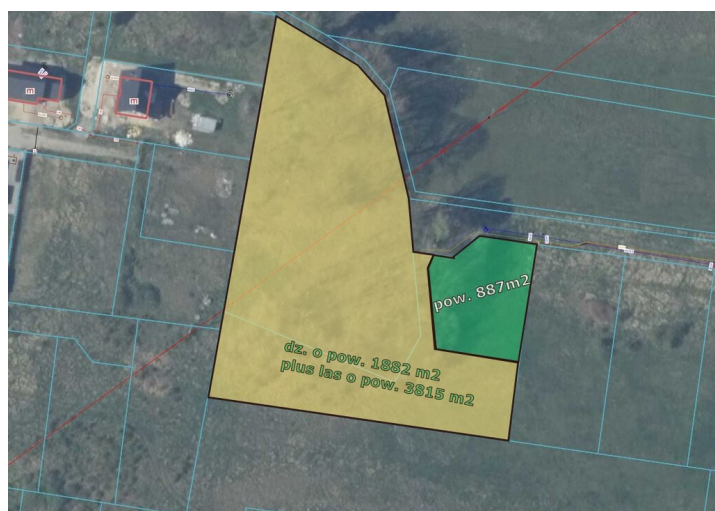


Działka na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **248 000** zł

pow. działki: **887,00** m²,



opis nieruchomości

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej.

Prezentowana nieruchomość o pow. 887 m², położona jest w kompleksie działek w miejscowości Kliniska Wielkie.

W sprzedaży posiadamy również działkę sąsiadującą pod zabudowę z lasem o łącznej pow. 5697 m².

Dla działki istnieje możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie: BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna,
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 12m do 18m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,
- dostęp do drogi publicznej - pośredni przez drogę wewnętrzną, w cenie nabycie udziału.

Na życzenie klienta istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - przy działce w drodze wewnętrznej,
- woda - przy działce w drodze wewnętrznej,
- gaz - przy działce w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - w drodze publicznej gminnej - do czasu wybudowania dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków.

ODLEGŁOŚĆ OD:

- Szczecina - 25 km,
- Goleniowa - 15 km,
- Świnoujście - 80 km,
- Berlina - 170 km.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

szczegóły oferty

Cena	248 000, 00 PLN	Cena za m2	279, 59 PLN
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	887, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**