

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto

cena **318 150** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **28,90** m²,



Nowe Mieszkanie 2 pokojowe w centrum, w wyremontowanej kamienicy (klatka schodowa)

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie z klimatyzacją przy ulicy Narutowicza.

Powierzchnia całkowita **35,35 m2.**

Powierzchnia użytkowa **28,90 m2.**

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 15,65 (12,12) m2
- pokój - 10,32 m2 (7,43) m2
- łazienka 3,28 m2
- przedpokój 6,07 m2

Lokal oddany będzie w standardzie wykończonym pod klucz bez kuchni.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Wszystkie instalacje nowe, ściany wygładzone i pomalowane na biało.

Ogrzewanie mieszkania elektryczne podłogowe.

Ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Mieszkanie klimatyczne, jasne, słoneczne.

Oferta godna polecenia ze względu na miejsce, blisko do sklepów, uczelni, przystanków komunikacji miejskiej.

Mieszkania dostępne do sprzedaży:

1. Mieszkanie 2 pokojowe 35,35 m2 pow. całkowitej, 28,90 m2 pow. użytkowej - 318 150 zł
2. Mieszkanie 2 pokojowe 46,35 m2 pow. całkowitej, 35,20 m2 pow. użytkowej - 417 150 zł
3. Mieszkanie 2 pokojowe 46,09 m2 pow. całkowitej, 38,08 m2 pow. użytkowej - 414 810 zł
4. Mieszkanie 2 pokojowe 50,96 m2 pow. całkowitej, 39,30 m2 pow. użytkowej - 458 640 zł
5. Mieszkanie 2 pokojowe 52,96 m2 pow. całkowitej, 48,10 m2 pow. użytkowej - 476 640 zł

Zapraszam na prezentację

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Ulica	Gabriela Narutowicza		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	28, 90 m ²	Cena	318 150, 00 PLN
Cena za m2	11 008, 65 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Ilość pięter	5
Powierzchnie pokoi	12, 12+7, 43 m ²		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2024
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Umeblowanie	BRAK

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

📞 793-007-330

✉️ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**