

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **53,16** m²,





opis nieruchomości

Oferujemy 3 pokojowe mieszkanie z 2 łazienkami i dużym słonecznym balkonem.

To unikalne mieszkanie o powierzchni 53,16m² mieszczące się na spokojnym, zielonym osiedlu.

****Lokalizacja**:**

Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze niskiego bloku, zaledwie 1 km od urokliwej plaży wschodniej w Kołobrzegu.

****Układ mieszkania**:**

Doskonały układ, wszystkie pokoje są rozkładowe. Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny balkon, sypialni z małym aneksem kuchennym (możliwość zlikwidowania), trzeciego pokoju/sypialni (aktualnie pokój gospodarczy), dwóch łazienek (z prysznicem i wc) oraz funkcjonalnego korytarza.

Mieszkanie może pełnić funkcję dwóch kawalerek. Do mieszkania przynależy piwnica.

****Atrakcyjne cechy**:**

- Duży, słoneczny balkon
- Zaledwie 1 km od wschodniej plaży
- Darmowy parking przy samym bloku
- Dużo zieleni, park, place zabaw i boiska dla dzieci.

****Udogodnienia na osiedlu**:**

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, miejsca parkingowe, duże ilości zieleni, place zabaw oraz boiska do gry, tworząc idealne warunki do aktywnego wypoczynku.

Idealne mieszkanie dla rodziny/dwóch rodzin lub jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i ustalenia spotkania w celu obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	gen. Józefa Bema

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	53, 16 m ²	Cena	499 000, 00 PLN
Stara cena	520 000, 00 PLN	Cena za m2	9 386, 76 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1992
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA

Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**