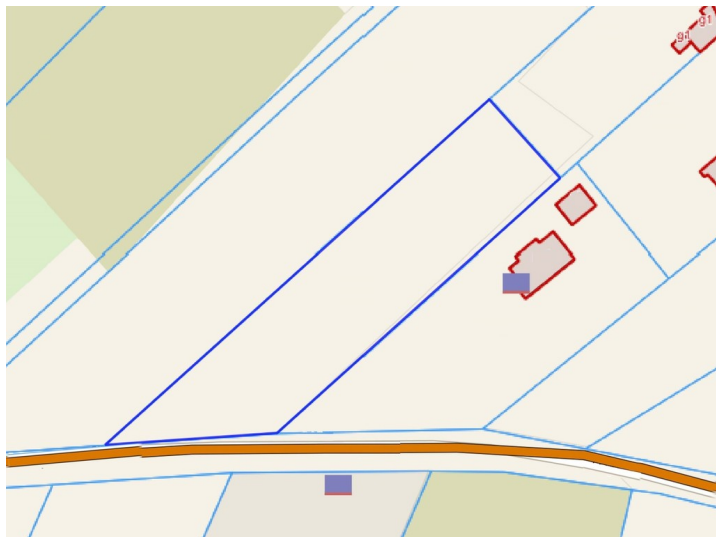


Działka na sprzedaż - Szczecin, Płonia

cena **800 000** zł

pow. działki: **3 000,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam na sprzedaż dużą, prostokątną działkę budowlaną w dzielnicy Płonia. Nieruchomość dobrze

położona, wokół zabudowa, media w drodze przy działce.

Duży metraż stwarza możliwości inwestycyjne.

Wydane warunki zabudowy:

- funkcja zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- max. wskaźnik nowej zabudowy 18%
- szerokość elewacji frontowej: 7,0 - 17,0 m
- max wysokość do kalenicy - 8,0 m
- dach stromy, min. dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu w przedziale 30 - 45 stopni

Media:

- woda, energia, gaz - z sieci na podstawie umów z dostawcami
- zrzut ścieków do zbiornika bezodpływowego
- teren inwestycyjny posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga gminna asfaltowa).

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Cena	800 000, 00 PLN	Cena za m2	266, 67 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Płonia
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	3 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

kontakt do agenta**Katarzyna Wiercioch**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513-220-320

✉ kasia@hestianieruchomosci.plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**