

Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **1 590 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **216,11** m², pow. działki: **800,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy Państwa - wyłącznie u nas! Super oferta.

Dom ekonomiczny i ekologiczny. Miejsce wyjątkowe i niepowtarzalne.

Prezentujemy dom wolnostojący z garażem w bryle położony w Kliniskach Wielkich w bocznej cichej uliczce. Dom wybudowany i wykończony bardzo dobrymi materiałami. Zamontowana fotowoltaika w 02 2023 roku - opłata za prąd 50zł miesięcznie.

Ogrzewanie z pieca gazowego Broetje z zasobnikiem na 200litrow. Ogrzewanie podłogowe podłogowe na całym parterze i piętrze w łazience.

Dodatkowym źródłem ciepła jest kominek z płaszczem wodnym który również ogrzewa ciepłą wodę użytkową. Dom wyposażony jest w czujniki dymu i gazu. Zamontowane są 3 klimatyzatory jeden w salonie i po jednym na lewą i prawą stronę domu. Własne ujęcie wody ze studni głębinowej. Brama wjazdowa i garażowa otwierane elektrycznie i wyposażone w akumulator podtrzymujący napięcie.

Metraż użytkowy 216 m² .

Parter

- duży i przestronny salon
- otwarta kuchnia
- łazienką z prysznicem
- kotłownia z pralnią
- garaż

Piętro

- 4 sypialnie
- łazienka z wc
- korytarz

Przepięknie i nowocześnie zagospodarowany ogród z murowaną altanką, grillem i wędzarnią .W altance jest letnia kuchnia z podłączeniem wody, prądu, kuchenki gazowej i grilla. W ogrodzie zamontowane jest automatyczne podlewanie renomowanej firmy Gardena a pod trawnikiem jest położona siatka przeciw kretom.Taras z widokiem na piękny ogród. Doskonały dojazd do Szczecina. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kliniska Wielkie		
Informacje podstawowe			
Cena	1 590 000, 00 PLN	Cena za m2	7 357, 36 PLN
Powierzchnia całkowita	216, 11 m²	Powierzchnia działki	800, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	216, 11 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1		
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Monitoring	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	2
	Klimatyzacja	TAK	Ogródek
TAK	Kominek	TAK	

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**