

Obiekt na wynajem - Szczecin, Świerczewo

cena **6 160** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **308,00 m²**,



opis nieruchomości

Na wynajem obiekt magazynowo-produkcyjny o powierzchni 308 m².

Obiekt zlokalizowany na Świerczewie przy ul. Derdowskiego, w sąsiedztwie innych lokali usługowo-produkcyjnych.

Przy obiekcie plac manewrowy dla dostaw, możliwość podjazdu do obiektu przez auta dostawcze. Wysokość hali wynosi 3.85 m².

Czynsz najmu wynosi 6160 PLN + podatek VAT 23%, dodatkowo koszty eksploatacyjne.

Obiekt z dobrym dostępem do drogi, w otoczeniu zabudowy przemysłowej z dostępnymi miejscami parkingowymi na placu.

Zapraszam na prezentację. Oferta na wyłączność!

szczegóły oferty

Symbol	431361	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.02.2025
Cena	6 160, 00 PLN	Cena za m2	20, 00 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Powierzchnia całkowita	308, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1950	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	INNE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj podłogi	,
Ogrodzenie	PEŁNE	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	12

kontakt do agenta**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**