

Dom na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **140,00** m², pow. działki: **417,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem wynajmu jest parter i piętro domu w zabudowie bliźniaczej, razem ok. 140m² zlokalizowany na działce o powierzchni 417m² w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy Gumieniec. 10 min od Centrum miasta.

Dom do wynajęcia dla pracowników, możliwość zakwaterowania do 10-16 osób. Dom umeblowany jak na zdjęciach.

W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi, dwie kuchnie i dwie łazienki.

Podpiwniczenie: jeden pokój, wc z pralnią.

Parter: salon, pokój, kuchnia, łazienka z prysznicem.

I piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wanną.

Dodatkowe opłaty to liczniki za media (gaz, prąd, woda), wywóz śmieci. Wynajem od 1 kwietnia 2026r.
Wymagana kaucja 1-miesięczna.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Informacje podstawowe			
Cena	6 000, 00 PLN	Stara cena	5 500, 00 PLN
Cena za m2	39, 29 PLN	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	417, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Standard	DOBRY	Liczba pokoi	6
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1985
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Garaż	TAK
	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
Z OKNEM	Ogródek	TAK	

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**