

Dom na sprzedaż - Maszewo

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **110,00 m²**, pow. działki: **300,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta Sprzedaży - DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ w urokliwej lokalizacji

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej o powierzchni **100 m²**, z przynależną działką o powierzchni **300 m²**. Nieruchomość położona jest w malowniczej okolicy, z pięknym widokiem i doskonałą lokalizacją – w pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacyjne.

Świetna lokalizacja:

Dom znajduje się w bliskiej odległości od:

- Szczecina (36 km)
- Stargardu (25 km)
- Nowogardu (25 km)
- Goleniowa (22 km)

Wykończenie pod klucz i nowoczesne rozwiązania:

- Dom wykończony pod klucz – gotowy do zamieszkania!
- Fotowoltaika w cenie – energooszczędne i ekologiczne rozwiązanie obniżające koszty eksploatacji.

Funkcjonalny układ pomieszczeń:

Parter:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym – 37,66 m², z wyjściem na taras
- Korytarz (wiatrołap) – 3,36 m²
- WC – 2,02 m²
- Pomieszczenie gospodarcze – 7,9 m²

Piętro:

- Korytarz – 5,49 m²
- Łazienka – 6,44 m²
- Sypialnia – 15,46 m²
- Sypialnia – 12,93 m²
- Sypialnia – 8,66 m²

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- **4 pokoje, w tym przestronny salon połączony z otwartą kuchnią**
- **Taras z widokiem**
- **Komplet przyłączy: woda i kanalizacja miejska, prąd**

Polecam ze względu na wyjątkową lokalizację, nowoczesne rozwiązania oraz atrakcyjną cenę!

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Maszewo		
Informacje podstawowe			
Cena	590 000, 00 PLN	Cena za m2	5 363, 64 PLN
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²	Standard	IDEALNY
Liczba pokoi	4		
Budynek			
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2024
Materiał ścian	YTONG		
Media			
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, PODŁOGOWE,
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Typ kuchni	
PRZEŚWIT	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**