

Mieszkanie na sprzedaż - Sarbinowo

cena **613 205** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,15** m²,



opis nieruchomości

Nowe miejsce na mapie Sarbinowa, każdy kto tu zawita zakocha się w tym miejscu na długie lata! Na sprzedaż prestiżowe apartamenty blisko morza zapewniające bezpośredni kontakt z otaczającą naturą jak również komfort zamieszkania dzięki przemyślanym rozwiązaniom i jakości użytych materiałów. Kolorystyka oraz wykończenia części wspólnych będą nawiązywać do odcieni morza, plaży oraz roślinności nadmorskiej.

Każdy z klientów znajdzie apartament sztyty na jego miarę. W naszej inwestycji znajdziesz zarówno mały apartament jak również apartamenty dla klientów poszukujących większej życiowej przestrzeni.

I Etap inwestycji obejmuje blisko 100 kameralnych apartamentów od 1 do 3 pokoi (od 26 do 60 m²) w trzech budynkach wielomieszkaniowych, oddalonych 3 minuty spacerem od morza i pięknych szerokich piaszczystych plaż. Istnieje możliwość powiększenia przestrzeni i połączenia kilku lokali.

Część lokali mających status lokali mieszkalnych!

Każde ze sprzedawanych apartamentów ma balkon/taras oraz przestronne okna dzięki którym można korzystać z naturalnego światła jak również podziwiać zieloną przestrzeń.

Garaż z miejscami postojowymi zlokalizowany pod budynkiem do którego zjeżdżamy windą (72 miejsca), komórki lokatorskie (54 komórki) a mieszkania na parterze dodatkowo ogródki przydomowe. Teren osiedla zamknięty.

Apartamenty sprzedawane w standardzie deweloperskim - istnieje możliwość wykończenia apartamentów "pod klucz".

Ogrzewanie całoroczne - podłogowe (istnieje też możliwość montażu klimatyzacji).

Prezentowana oferta dotyczy apartamentu, o powierzchni 42,15 m², który składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. ok 21 m² z wyjściem na taras 6,5 m²,
- sypialnia 11,66 m²,
- łazienki o pow. 4,74 m²,
- komunikacja o pow. 4,4 m².

Cena apartamentu wynosi: 613 205 zł netto/754 242 zł brutto (23 % VAT).

Inwestycja gotowa do zakupu!

Istnieje możliwość zakupu apartamentu wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej (dodatkowo płatne).

Uwolnij się od zatłoczonego miasta i zadbaj o Swój spokój!

Sarbinowo to miejscowość z przepięknymi, piaszczystymi i szerokimi plażami oraz nowoczesną promenadą. Idealna miejscowość do zamieszkania, relaks i wypoczynek nad polskim morzem.

KUPUJ BEZ DODATKOWYCH OPŁAT - 0% PROWIZJI !

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Sarbinowo		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	42, 15 m²	Cena	613 205, 00 PLN
Cena za m2	14 548, 16 PLN	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Powierzchnie pokoi	21, 49 +11, 66 m²
Powierzchnie łazienek	4, 74 m²		
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Stan budynku	IDEALNY	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	INNA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Informacje dodatkowe			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Widok na zachód	TAK		Udogodnienia dla inwalidów
TAK	Taras	TAK	Ilość tarasów
1	Powierzchnie tarasów	6 m²	

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl