

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,47** m²,



opis nieruchomości

TYLKO U NAS!!

Metraż: 56,47 m²

Ilość pokoi: 2 rozkładowe pokoje, osobna kuchnia i łazienka, dodatkowo piwnica

Umeblowanie: Mieszkanie sprzedawane umeblowane tak jak na zdjęciach

Stan: Mieszkanie do wprowadzenia, do remontu

Przedmiotem sprzedaży jest dwupokojowe mieszkanie w **Podjuchach**, dobrze skomunikowane z lewą stroną Szczecina (dogodny dojazd samochodem na Pomorzany, oraz komunikacja miejska, linie 66,64 i 61).

Jedna z lepszych finansowo ofert na rynku, **niecałe 5670 złotych za metr kwadratowy** mieszkania, co w porównaniu do **ceny rynkowej 9168zł/m²** jest niezwykle atrakcyjną ofertą!

Mieszkanie jest idealną ofertą inwestycyjną!

Do mieszkania należy **ogródek**, część wspólna dla mieszkańców - z możliwością parkowania na posesji oraz bezpośrednio na chodniku przed budynkiem.

Mieszkanie **umeblowane zgodnie ze zdjęciami**, do wprowadzenia lub remontu według własnych potrzeb. Znajduje się w kamienicy z początku XX wieku, wymagającej renowacji. Wspólnota mieszkaniowa jest za podjęciem kroków w tym celu. Dach oraz kominy wymienione w 2023 roku. Ogrzewanie z pieców kaflowych, ciepła woda z bojlera.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! NIE SZUKAJ DALEJ!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Podjuchy
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	56, 47 m²	Cena	320 000, 00 PLN
Cena za m2	5 666, 73 PLN	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	,
Rodzaj okien	DREWNIANE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	330, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**