

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 190 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **125,00 m²**,





opis nieruchomości

Mieszkanie położone w ścisłym Centrum miasta w bliskim sąsiedztwie C.H.Kaskada.

Mieszkanie doskonałe pod prowadzenie działalności biurowej, gabinety itd. ze względu na swoje położenie .
Możliwość zrobienia bezpośredniego wejścia z ulicy.

Mieszkanie znajduje się na parterze w kamienicy , która przeszła remont(nowa elewacja , nowa brama ,
piękna klatka schodowa) .

4 pokoje - 2 pokoje od frontu, 2 od podwórka.

Trzy pokoje mają zachowaną piękną oryginalną sztukaterię , w dużym pokoju znajduje się kominek.
Podłogi drewniane oryginalne(polakierowane), drzwi oryginalne- odrestaurowane, okna drewniane nowe.

Czynsz do zarządcy ok. 480zł z f.r. (bez ścieków ze ściekami 650zł)+gaz+prąd.

Meble , które znajdują się w pokojach zostaną usunięte.

Mieszkanie z klimatem i dużym potencjałem.
Polecam.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Edmunda Bałuki		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	125, 00 m ²	Cena	1 190 000, 00 PLN
Stara cena	1 250 000, 00 PLN	Cena za m2	9 520, 00 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Rodzaj podłogi	DESKI,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Podłączony gaz	TAK
	Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek
TAK			

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**