

Działka na wynajem - Szczecin, Dąbie

cena **35 000** zł

pow. działki: **14 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,4ha w południowej części Szczecina, w odległości ok.1km od trasy wyjazdowej z miasta.

Działka ma kształt prostokątny, teren płaski, utwardzony. Dojazd do nieruchomości - droga o nawierzchni utwardzonej. Teren ogrodzony i zagospodarowany.

Uzbrojenie - sieć: wodociągowa, elektryczna 380V i 230V , kanalizacyjna, gazowa (techniczna możliwość podłączenia).

Nieruchomość położona w rejonie nieruchomości zabudowanych o charakterze produkcyjnym i usługowym oraz niezabudowanych. Posiada dogodny dostęp komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej. Optymalny sposób użytkowania nieruchomości, to wykorzystywanie jej jako gruntu inwestycyjnie wolnego na cele związane z funkcją usługową, magazynową, przemysłową, składową, bazową.

Dostępność komunikacyjna:

- bezpośredni dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni utwardzonej,
- autostrada A3 w odległości 2,5 km,
- stacja kolejowa w odległości 2 km,
- port morski w odległości 2 km,
- port lotniczy w Goleniowie w odległości 30 km.

Lokalizacja atrakcyjna, w sąsiedztwie nieruchomości o charakterze usługowo - przemysłowym.

Polecamy.

szczegóły oferty

Cena	35 000, 00 PLN	Cena za m2	2, 50 PLN
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia działki	14 000, 00 m²	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001



malgorzata2@hestianieruchomosci.
pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**