

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 850 000** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **438,78 m²**, pow. działki: **795,00 m²**,





opis nieruchomości

Oferta Sprzedaży Całego Bloku Mieszkalnego w Szczecinie - Pogodno

Doskonała lokalizacja

Przedstawiamy wyjątkową ofertę sprzedaży kamienicy w prestiżowej dzielnicy Szczecina - Pogodno!

Szczegóły Nieruchomości:

- ***Lokalizacja:*** Szczecin, Pogodno
- ***Kondygnacje:*** 3
- ***Mieszkanie 1:*** 92 m²
- ***Mieszkanie 2:*** 92 m²
- ***Poddasze:*** Do własnej aranżacji
- ***Klatka schodowa:*** - Funkcjonalna i dobrze doświetlona
- ***Piwnica:*** Użytkowa, z lokalem komercyjnym
- ***Garaż:*** Murowany
- ***Przestrzeń parkingowa:*** Duża, co zapewnia komfort dla mieszkańców i gości
- ***Ogród:*** Zielona przestrzeń z drzewami owocowymi, idealna na relaks i odpoczynek

Dlaczego warto?

- ***Miejsce:*** Pogodno to jedna z najatrakcyjniejszych dzielnic Szczecina, oferująca spokojną atmosferę oraz

bliskość do miejskich atrakcji

- ***Potencjał:*** Nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję. Możliwość aranżacji poddasza stwarza dodatkowe opcje adaptacyjne. Należy jednak pamiętać, że nieruchomość wymaga remontu, co daje szansę na dostosowanie jej do własnych potrzeb.

- ***Zielona przestrzeń:*** Ogród z drzewami owocowymi to idealne miejsce na rodzinne spotkania oraz chwile relaksu.

***Zapraszamy na prezentację**, aby poznać więcej szczegółów dotyczących tej niepowtarzalnej oferty w nadchodzącym tygodniu.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Wysłano 2 min temu

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno

Informacje podstawowe			
Cena	1 850 000, 00 PLN	Stara cena	1 899 000, 00 PLN
Cena za m2	4 216, 24 PLN	Powierzchnia całkowita	438, 78 m²
Powierzchnia działki	795, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Liczba pokoi	10
Liczba pięter [wliczając parter]	2		

Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA

Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE,
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Domofon	TAK	Garaż	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
Z OKNEM	Powierzchnie pokoi	92, 92 m²	Rodzaj okien
PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,	

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**