

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **58,77** m²,



opis nieruchomości

W ofercie sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe na Os. Dąbrówki.

Nieruchomość usytuowana jest na 3 piętrze nieskiego, 4-ro piętrowego budynku z cichobieżną windą. Budynek z 2016r.

Mieszkanie o pow. 58,77 m2 składa się z :

- pokoju dziennego o pow. ok. 20 m2
- pokoju o pow. ok. 11,9 m2
- sypialni o pow. ok. 11,5 m2
- kuchni o pow. ok. 6,37 m2
- łazienki z toaletą o pow. ok. 4,5 m2
- hallu o pow. ok. 7 m2.

W pokojach oraz korytarzu na podłodze położono panele wysokiej klasy ścieralności. Ściany wygładzone i pomalowane na stonowane kolory.

W łazience i kuchni na podłodze gres.

Kuchnia w zabudowie stałej na wymiar wraz ze sprzętem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, zmywatka, okap, lodówka).

Łazienka połączona z toaletą. Na wyposażeniu wanna, umywalka, pralka, grzejnik drabinkowy.

W hallu szafa w zabudowie stałej.

W oknach zamontowano moskitiery.

Czynsz do zarządcy w wysokości 677 zł przy czterech osobach. W czynszu zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, utrzymanie części wspólnych. Dodatkowo płatny prąd.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska dodatkowo płatna 10 000 zł i 2 miejsca postojowe dodatkowo płatne po 20 000 zł każde.

Z okien widok rozpościera się zieleń i wzgórza, przed budynkiem ławki do odpoczynku z widokiem na rozlewisko Odry.

Teren bardzo prężnie rozwijający się. W pobliżu tereny rekreacyjne m.in. Puszcza Wkrzańska i świeżo oddana do użytku Polana Księżnej Dąbrówki, boisko Hutnik Szczecin. W pobliżu również znajdują się szkoły. Centrum handlowe Północ, świeżo powstałe centrum handlowe Vendo Park, przystanek SKM Stołczyn. Miejsce świetnie skomunikowane z centrum miasta.

WYŁĄCZNOŚĆ

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	58, 77 m ²	Cena	525 000, 00 PLN
Stara cena	529 000, 00 PLN	Cena za m2	8 933, 13 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2016
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	CICHA ULICA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2		Udogodnienia dla inwalidów
TAK			

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**