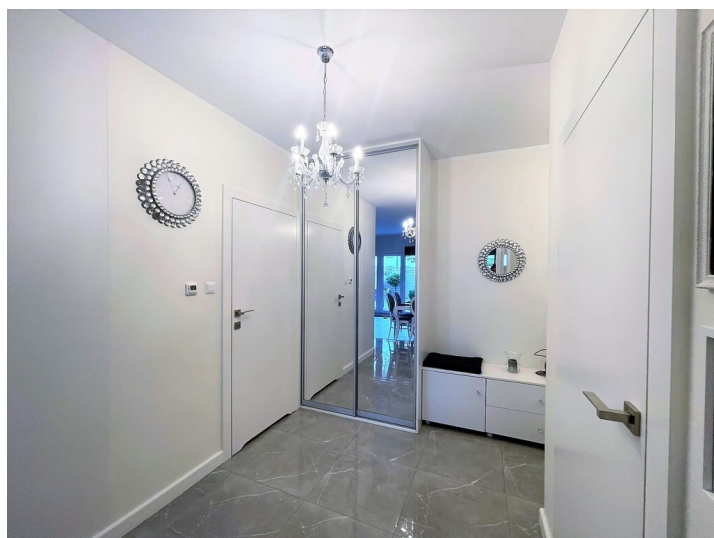


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **700 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **50,00 m²**,



opis nieruchomości

Komfortowe mieszkanie z garderobą, tarasem/ogrodkiem 50m², komórką lokatorską i miejscem postojowym w hali garażowej!

Budynek usytuowany na nowym zamkniętym osiedlu w bliskiej okolicy lasu/ puszcy. Okolica bardzo spokojna, kameralna, bezpieczna z dobrym dojazdem do centrum.

W odległości kilkunastu metrów sklep biedronka, przystanek autobusowy, przychodnia, weterynarz, fryzjer, kosmetyczka, apteka.... Mieszkanie usytuowane w dwupiętrowym budynku na parterze z dużym 50m² tras/ogrodek.

Ogrodzony i pięknie zaprojektowany taras od strony południowej.

Mieszkanie o bardzo wysokim standardzie pięknie zaprojektowane, wyposażone i umeblowane. Salon połączony z aneksem kuchennym zabudowa na wymiar z sprzętem AGD wysokiej jakości (lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka). Na wyposażeniu kuchni może również pozostać

zamontowany filtr do wody Startlife.

Salon wyposażony w narożnik skórzany z funkcją spania (skóra najwyższej jakości). Szafka RTV, telewizor led Samsung 55cali, lakierowane meble wykonane na zamówienie: stół rozkładany, krzesła, ława oraz szafka RTV.

Sypialnia wyposażona w skórzane łóżko 180/200 ze skrzynią, wykonane na zamówienie meble lakierowane: szafki nocne, toaletka, lustro, krzesło, regał na książki, telewizor biały led Samsung.

Garderoba z wejściem z przedpokoju o powierzchni około 3m2 (półki na wymiar, relingi).

Łazienka z zabudowa na wymiar, duża szafa z zabudowaną pralko-suszarką, szafka pod umywalką z szufladami i półkami. Wanna z parawanem szklanym.

Przedpokój z szafą i komodą na wymiar.

Oba pokoje z dużymi oknami balkonowymi z wyjściem na taras.

Zamontowane rolety antywłamaniowe na pilot.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe oraz komórka lokatorska. Cena mieszkania obejmuje wyposażenie, umeblowanie, komórkę lokatorską. Miejsce postojowe dodatkowo płatne 40 000zł.

Bardzo niskie koszty utrzymania, własna kotłownia w budynku. Czynsz około 520zł z ogrzewaniem, wodą oraz FR.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	50, 00 m ²	Cena	700 000, 00 PLN
Cena za m2	14 000, 00 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE,	Powierzchnie pokoi	27+11 m ²
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	SILIKAT
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	271, 00 cm		

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**