

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **479 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **91,00** m²,



opis nieruchomości

4 - pokojowy lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze, pięciopiętrowej kamienicy przy ul. Korzeniowskiego z niesamowitym widokiem na Odrę.

Idealna oferta na inwestycje lub do zamieszkania, możliwość podziału na mikro kawalerki lub dwa niezależne mieszkania. Rewelacyjna, doskonale skomunikowana lokalizacja. Bliskość dworca, Bulwarów i Bramy Portowej.

Na powierzchnię 91m² składają się: 3 pokoje (24,56 m²; 13,89 m²; 16,71 m²);, pomieszczenie bez okna, które może powiększyć pokój bądź pełnić funkcję sypialni, garderoby lub gabinetu (11,39 m²), Kuchnia (10,61 m²), łazienka (3,44 m²), wc (1,18 m²) i przedpokój (9,76 m²).

Pokoje ustawne i rozkładowe. Wymieniona instalacja elektryczna, gazowa oraz wodno-kanalizacyjna. Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Czynsz w wysokości ok. 717 złotych z zaliczkami na wodę. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Mieszkanie gotowe do wydania.

Polecam ze względu na rewelacyjne położenie w Centrum Miasta, bliskość dworca PKP i PKS oraz duże możliwości aranżacyjne i inwestycyjne.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i obejrzenia na żywo..

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Józefa Korzeniowskiego		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	91, 00 m²	Cena	479 000, 00 PLN
Stara cena	499 000, 00 PLN	Cena za m2	5 263, 74 PLN
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	5		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**