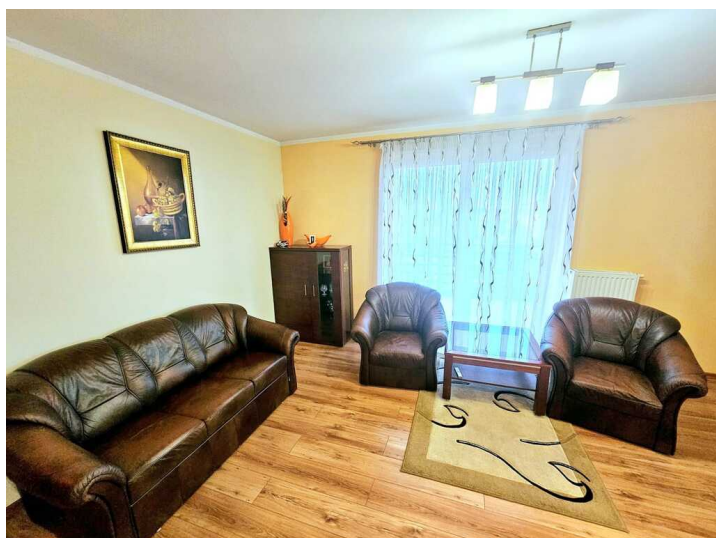
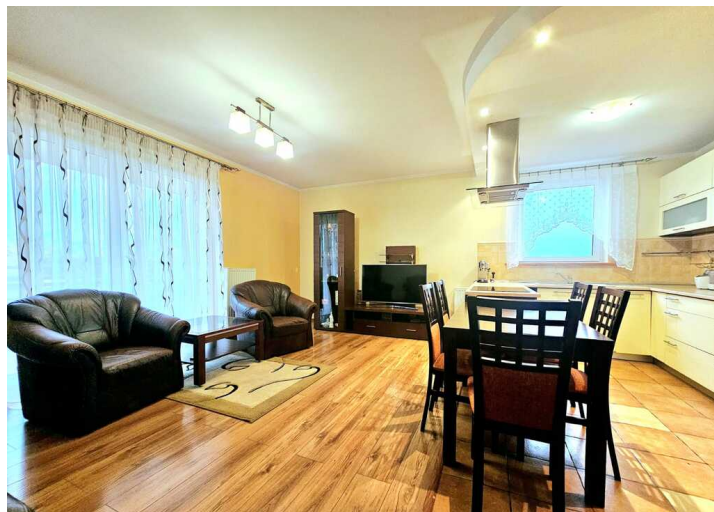


Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice

cena **465 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,70** m²,



opis nieruchomości

ATRAKCYJNA OFERTA! OBNIŻKA CENOWA!!!

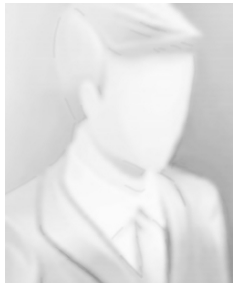
Oferujemy do sprzedaży słoneczne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze niskiego bloku z 2007 roku, usytuowane na nowoczesnym, strzeżonym (całodobowa ochrona) osiedlu w atrakcyjnym zakątku Warzymic. Na powierzchnię 48,81 m² składa się obszerny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na bardzo duży taras (niewątpliwy atut lokalu!), sypialnia, sporych rozmiarów łazienka z WC oraz korytarz. Standard mieszkania - bardzo dobry. W cenie nieruchomości, pozostaje całość umeblowania i wyposażenia, w tym zabudowy oraz sprzęty RTV/AGD - widoczne na załączonych fotografiach. Budynek ocieplony, klatka schodowa zadbane, czysta, a teren dookoła zagospodarowany. Osiedle strzeżone (całodobowa ochrona) i monitorowane, odseparowane szlabanem, z licznymi miejscami parkingowymi, zapewniającymi bezproblemowe parkowanie. Doskonała lokalizacja, na nowoczesnym osiedlu, w zielonej okolicy, zachowująca równowagę między spokojem, a bliskością miejskich udogodnień. W pobliżu m.in. markety,

sklepy, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne itd. Nieruchomość dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca m.in. bezproblemowy przejazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Centralne ogrzewanie z osiedlowej kotłowni gazowej. Miesięczny koszt czynszu to około - 600 zł. Nieruchomość doskonała zarówno pod inwestycję, jak i na pierwsze mieszkanie! Natychmiastowy termin wydania!!! Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Warzymice	Ulica	ul. os. Różane
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	48, 70 m ²	Cena	465 000, 00 PLN
Stara cena	479 000, 00 PLN	Cena za m2	9 548, 25 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Informacje dodatkowe			
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
	Taras	TAK	Ilość tarasów
1			

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**