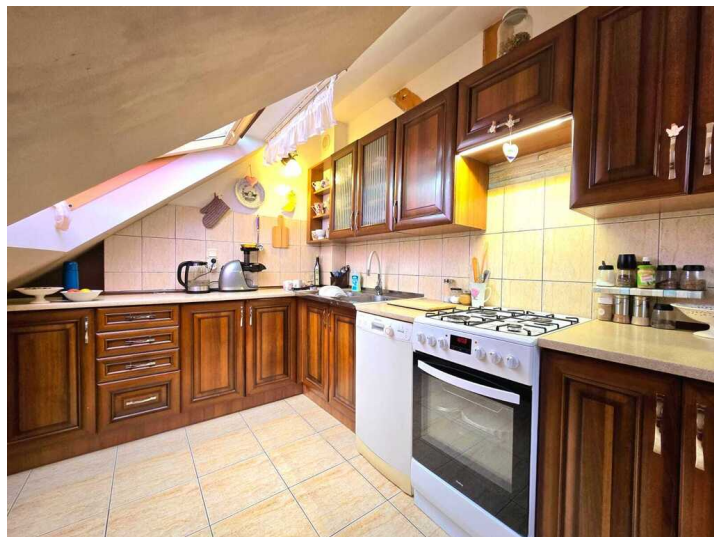


## Mieszkanie na sprzedaż - Borne Sulinowo

cena **239 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,25 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne mieszkanie w Bornem Sulinowie o powierzchni **46,25 m<sup>2</sup>** z dużą, funkcjonalną antresolą o powierzchni ok. **40 m<sup>2</sup>**, które oferuje niepowtarzalny klimat i wiele możliwości aranżacyjnych.

Do mieszkania przynależy piwnica (2,8 m<sup>2</sup>). Budynek po termomodernizacji – ocieplony, z wymienionym dachem, co zapewnia oszczędność energii i komfort cieplny.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne, ciepłe i posiada **dużą loggię** od strony południowej – idealne miejsce na relaks w promieniach słońca.

Wnętrze jest przytulne i funkcjonalne, a przestronna kuchnia jest w pełni wyposażona i gotowa do użytku. Układ mieszkania obejmuje duży salon z wyjściem na loggię, kuchnię, łazienkę oraz antresolę, która jest idealnym miejscem na dodatkowe pokoje, np. dziecięce lub na stworzenie sypialni i garderoby. Wszystkie instalacje zostały wymienione, co zapewnia wygodę użytkowania i bezpieczeństwo. Okna PCV.

---

To wyjątkowa propozycja dla osób szukających przestronnego i ustawnego mieszkania z potencjałem aranżacyjnym. Serdecznie zapraszam do kontaktu i obejrzenia!

## szczegóły oferty

| Lokalizacja                      |                            |                |                        |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|------------------------|
| Miejscowość                      | Borne Sulinowo             | Ulica          | ul. Marii Konopnickiej |
| Informacje podstawowe            |                            |                |                        |
| Powierzchnia całkowita           | 46, 25 m <sup>2</sup>      | Cena           | 239 000, 00 PLN        |
| Stara cena                       | <del>249 000, 00 PLN</del> | Cena za m2     | 5 167, 57 PLN          |
| Standard                         | BARDZO DOBRY               | Typ kuchni     | ODDZIELNA              |
| Liczba pokoi                     | 2                          | Piętro         | 2                      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 3                          | Źródło c.w.    | SIEĆ MIEJSKA,          |
| Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,    | Rodzaj podłogi | TERAKOTA, PANELE,      |
| Budynek                          |                            |                |                        |
| Rodzaj budynku                   | BLOK                       | Rok budowy     | 1970                   |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                     | Materiał ścian | CEGLA                  |
| Pomieszczenia dodatkowe          |                            |                |                        |
| Garaż                            | TAK                        |                |                        |
| Informacje dodatkowe             |                            |                |                        |
| Wysokość kondygnacji [m]         | 250, 00 cm                 |                |                        |

## kontakt do agenta

**Karolina Stupak**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 608-820-530

✉ karolina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)