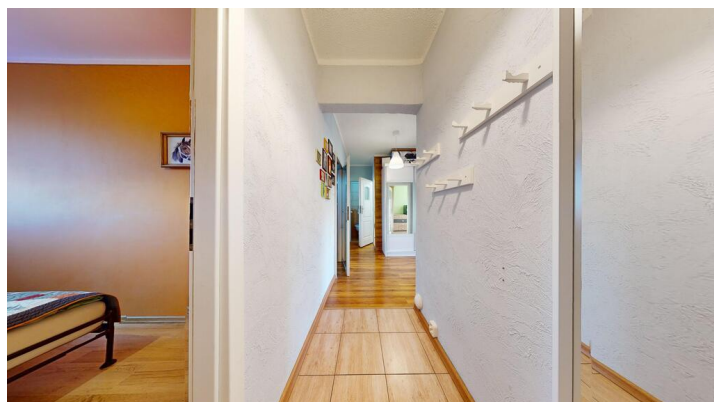


Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **63,56** m²,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

3 pokojowe mieszkanie z garderobą w Goleniowie dla Rodziny, nowa cena :)

Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo) w niskim bloku, po termomodernizacji z 1978 roku w Goleniowie na ulicy Piaskowej.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Położone na IV piętrze, w niskim bloku zachwyca funkcjonalnością i przemyślanym designem.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 63,56m² i składa się z trzech rozkładowych pokoi (pierwotnie cztery pokoje) z garderobą, umeblowanej kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Standard mieszkania - foto i spacer wirtualny.

Do mieszkania przynależy obszerna piwnica (ok. 10m², była wózkowania), stałe zabudowy oraz meble na wymiar w garderobie.

Czynsz do wspólnoty przy trzech osobach wynosi 1120 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe, roczne zwroty w wysokości co najmniej jednomiesięcznego czynszu. Dodatkowo płatny gaz, prąd.

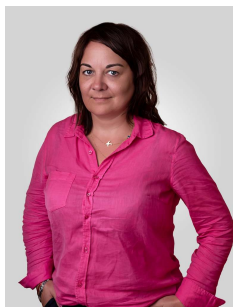
Bardzo dobra lokalizacja (idealnie skomunikowana z miastem, centrum znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru, dyskonty spożywcze, fitness, apteki, placówki oświatowe), standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może się nie powtórzyć:)

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Goleniów	Ulica	ul. Piaskowa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	63, 56 m ²	Cena	525 000, 00 PLN
Stara cena	565 000, 00 PLN	Cena za m2	8 259, 91 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**