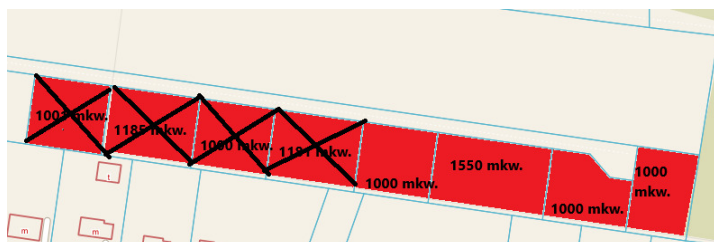


Działka na sprzedaż - Rurzyca

cena **110 000** zł

pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecam na sprzedaż **działkę o powierzchni 1000 mkw.**

Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Otoczona zielenią i spokojem, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku miasta.

Działka znajduje się w kompleksie ośmiu działek o powierzchni od 1000mkw do 1550mkw. 4 pierwsze już sprzedane!

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ani nie zostały dla niej wydane Warunki Zabudowy. W okolicy działki znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne.

Najbliższej budujący się sąsiad uzyskał Warunki Zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca , max 2 kondygnacje.
- wskaźnik zabudowy o wartości 16% powierzchni działki. Powierzchnia biologicznie czynna min. 50%.
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy max 9 metrów,
- dach stromy, wielospadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni.

Prąd , gaz oraz woda znajdują się około 230- 235 metrów od działki. Kanalizacja w okolicy 220 metrów od działki.

W cenie działki udział w drodze dojazdowej.

Lokalizacja:

Działka znajduje się w Rurzycy położonej w powiecie goleniowskim.

- trasa S3 - 3min drogi,
- Szczecin - około 20 minut drogi.
- Kliniska- 5 minut drogi.

Zapraszam do kontaktu!

szczegóły oferty

Cena	110 000, 00 PLN	Cena za m2	110, 00 PLN
Miejscowość	Rurzyca	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Kamil Krugły**

Doradca finansowy

☎ 510-034-839

✉ kamil@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**