

Dom na sprzedaż - Maszewo

cena **430 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,00 m²**, pow. działki: **300,00 m²**,



Sprzedam dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej o powierzchni ok. 100m² z pięknym widokiem, i otaczającą dom zielenią.

Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Bardzo dobrze skomunikowany, w okolicy znajdują się szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości do Szczecina 36 km, ok. 33 min jazdy samochodem do Centrum Handlowego Outlet Park na Struga, do miejscowości Golenów 22 km, do Stargardu ok. 26 km, do Nowogardu 23 km.

* Powierzchnia użytkowa 99,92 m²

Dom składa się z 4 pokoi, dużego salonu na parterze połączonego z aneksem kuchennym z wyjściem na słoneczny taras, 3 sypialni na piętrze oraz pomieszczenia gospodarczego.

Na parterze znajduje się:

- 1 Pokój dzienny z aneksem kuchennym +schody- 37,66 m² z wyjściem na taras.
- 2 Korytarz - Wiatrołap - 3.36 m²
- 3 WC - 2,02 m²
- 4 Pomieszczenie gospodarcze - łazienka - 7,9 m²

Razem 50,94 m²

Na piętrze za to mamy:

- 1 Korytarz - 5.49 m²
- 2 Łazienka - 6.44 m²
- 3 Sypialnia - 15,46 m²
- 4 Sypialna - 12,93 m²
- 5 Sypialna - 8.66 m²

Razem 48.98 m²

Komplet przyłączy: woda i kanalizacja miejska, prąd.

Działka przynależna : ok. 300 m²

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę !!!
Serdecznie zapraszam na prezentację !!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Maszewo		
Informacje podstawowe			
Cena	430 000, 00 PLN	Cena za m2	4 300, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DEWELOPERSKI	Liczba pokoi	4
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2023
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2		Kształt działki
PROSTOKĄT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie pokoi
37, 47+15, 36+12, 93+8, 56 m²	Ogródek	TAK	Powierzchnie tarasów
30 m²			

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**