

Mieszkanie na sprzedaż - Rewal

cena **1 750 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedstawiamy ofertę zakupu 4. pokojowego mieszkania - apartamentu, o łącznej powierzchni 100 m², w budynku willowym z basenem i sauną, w świetnej lokalizacji 50 m od morza w Rewalu.

Cały teren posesji jest ogrodzony. Budynek po generalnym remoncie w 2003 roku i kolejnym odświeżeniu w 2017 r, znakomicie utrzymany.

Na chwilę obecną mieszkanie zostało podzielone na 3 osobne apartamenty, z wejściem bezpośrednim z korytarza, każdy z osobnym aneksem kuchennym i łazienką.

W skład mieszkania wchodzi :

- Apartament 1 - największy - ok 50 m², składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni oraz dużej łazienki z prysznicem i wanną.
- Apartament 2 - studio ok 25 m² z łazienką, balkonem i aneksem kuchennym.
- Apartament 3 - pokój z aneksem kuchennym i łazienką.

Jest to świetna inwestycja, apartamenty generują dochód cały rok.

W cenie jest działka ok 200m2 na miejsca parkingowe, komórka lokatorska, oraz pełne wyposażenie i umeblowanie.

(!) Istnieje możliwość wydzielenia i osobnego zakupu apartamentu 2 - studia 24 m2 z balkonem - za cenę 389 500 pln.

(!) Istnieje także możliwość osobnego zakupu apartamentów 1+3 - łącznie 75 m2 - za cenę 1 312 500 pln (cena obejmuje z działkę 200 m2 na miejsca parkingowe i komórkę lokatorską).

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Rewal	Ulica	ul. Szczecińska
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²	Cena	1 750 000, 00 PLN
Cena za m2	17 500, 00 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1890
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl