

Działka na sprzedaż - Bobrowo

cena **91 000** zł

pow. działki: **1 831,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka nad Jeziorem Wąsosze w drugiej linii od jeziora z tym, że szuwary nie pozwalają na bezpośredni dostęp do brzegu jeziora. Dojazd do działki kostką brukową. 120 km od centrum Szczecina, 6,4 km za Złocieniem i 21 km za Drawskiem. Pełne uzbrojenie tj. woda, prąd, gaz, kanalizacja. W dniu 02 grudnia 2005 roku Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki wydał postanowienie w sprawie uzgodnienia decyzji o warunkach zabudowy w którym uzgodniono realizację inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z usługami w parterze: budynek jednorodzinny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym o dachu pochyłym dwu lub wielospadowym; przyłącza energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe. Zrealizowane przy zachowaniu istniejącego ukształtowania terenu. Usługi dopuszczalne związane z turystyką: kawiarnia, punkt gastronomiczny. W 2013 roku wydano decyzję o warunkach zabudowy.

The subject of the sale is a plot of land on Lake Wąsosze in the second line from the lake, but the reeds do not allow direct access to the lake shore. Access to the plot by paving stones. 120 km from the center of Szczecin, 6.4 km past Złocieniec and 21 km past Drawsko. Full infrastructure, i.e. water, electricity, gas, sewage. On December 2, 2005, the West Pomeranian Voivodeship Office issued a resolution in the above-mentioned matter of agreeing on a decision on development conditions, in which it was agreed to implement an investment consisting in the construction of a single-family residential building with services on the ground floor: a single-family building, basement with a usable attic with a two- or multi-pitched sloping roof; power, water, sewage, gas connections. Implemented while maintaining the existing terrain. Permissible services related to tourism: cafe, catering point. In 2013, a decision on development conditions was issued.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	28.05.2025	Cena	91 000, 00 PLN
Stara cena	115 000, 00 PLN	Cena za m2	49, 70 PLN
Miejscowość	Bobrowo	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	1 831, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK		

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**