

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **830 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **109,00 m²**, pow. działki: **185,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowość na rynku! Na sprzedaż segment w bliźniaku (budynek dwulokalowy) w najlepszej lokalizacji w Mierzynie! Nowe, gotowe budynki w centrum Mierzyna obok Mierzynianki! Każdy segment ma powierzchnię 109m², 4 pokoje, garaż, przynależny ogród i sprzedawany jest w bogatym standardzie deweloperskim z instalacją fotowoltaiczną oraz klimatyzacją! Cena dotyczy segmentu C.

Główne atuty inwestycji to m.in.:

- Świetna lokalizacja w centrum Mierzyna
- FOTOWOLTAIKA!
- KLIMATYZACJA!
- 3min do ul. Łukasieńskiego, 1min do autobusu
- Powierzchnia 109m²

- 4 pokoje
- Garaż
- Przynależny ogród do każdego segmentu
- Pełne uzbrojenie z sieci, prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa
- Droga gminna do samej nieruchomości

Rynek pierwotny, kupujący nie płaci PCC. Zapraszamy!

Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów prawa.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Mierzyn		
Informacje podstawowe			
Cena	830 000, 00 PLN	Stara cena	810 000, 00 PLN
Cena za m2	7 614, 68 PLN	Powierzchnia całkowita	109, 00 m²
Powierzchnia działki	185, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	109, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie pokoi	24, 15, 11, 8, 6 m²	Klimatyzacja
TAK	Ogródek	TAK	

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**