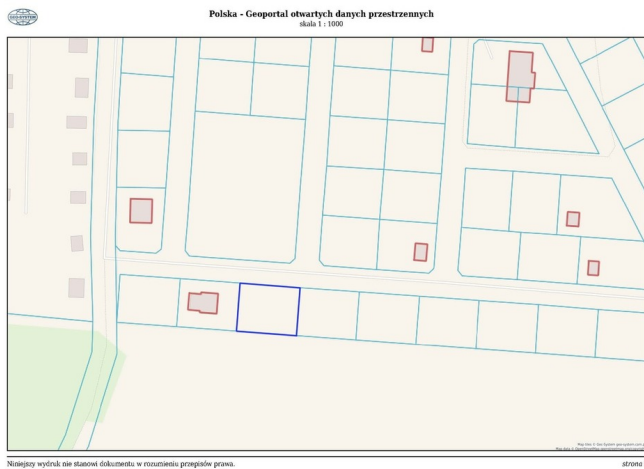


Działka na sprzedaż - Wrzosowo

cena **299 000** zł

pow. działki: **501,00** m²,



opis nieruchomości

Działka budowlana położona w kompleksie działek we Wrzosowie, w odległości **850 metrów w linii prostej od morza**.

Głównym atutem działki jest jej położenie - z dala od zgiełku turystycznego gwaru ale zarazem **1,5 km spacerem do centrum Dziwnówka, 1,3 km do plaży oraz 1,5 km do punktu widokowego Klif Dziwnówek**.

Na tym terenie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy wystąpić o warunki zabudowy.

Warunki zabudowy wydane w 2016r. dla sąsiedniej działki, o identycznej powierzchni, przewidywały na tym terenie zabudowę wolnostojącą o dwóch kondygnacjach użytkowych, gdzie druga kondygnacja zlokalizowana

będzie w dachu stromym, garaż wbudowany lub dobudowany do budynku, powierzchnia zabudowy max. 20%.

Przy granicy działki prąd, woda do wykonania z ujęcia własnego, kanalizacja we własnym zakresie - sąsiad ma szambo, gaz znajduje się w odległości ok. 130 metrów. Dojazd do działki drogą utwardzoną.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

szczegóły oferty

Cena	299 000, 00 PLN	Stara cena	250 500, 00 PLN
Cena za m2	596, 80 PLN	Miejscowość	Wrzosowo
Powierzchnia działki	501, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 40
Długość działki (mb.)	19, 70	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK		

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**