

Dom na sprzedaż - Pobierowo

cena **1 799 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **118,00** m², pow. działki: **232,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowa inwestycja - dom w zabudowie bliźniaczej położony w malowniczej miejscowości Pobierowo, idealnie przystosowany do wynajmu pokoi.

Dom znajduje się w bliskiej odległości od morza, co czyni go niezwykle atrakcyjnym dla turystów. Pobierowo to popularna nadmorska miejscowość, chętnie odwiedzana przez wczasowiczów, co gwarantuje wysoką rentowność inwestycji.

Dom składa się z 7 komfortowych pokoi, każdy z nich posiada własną łazienkę, co zapewnia pełną niezależność gościom. Łącznie obiekt oferuje 17 miejsc noclegowych, co sprawia, że jest idealny dla grup oraz rodzin poszukujących wypoczynku nad morzem.

Dom jest sprzedawany wraz z pełnym wyposażeniem, co pozwala na natychmiastowe rozpoczęcie działalności wynajmu bez dodatkowych nakładów finansowych. Wszystkie pokoje są gustownie urządzone i w pełni wyposażone, gotowe do przyjęcia gości.

Atutem jest dostępność miejsc parkingowych dla turystów.

Zakup tej nieruchomości to doskonała okazja dla inwestorów poszukujących stabilnego źródła dochodu. Bliskość morza oraz popularność Pobierowa jako destynacji turystycznej gwarantują stałe zainteresowanie wynajmem przez cały sezon.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości. To wyjątkowa okazja na rynku - nie czekaj, zainwestuj w przyszłość!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Pobierowo		
Informacje podstawowe			
Cena	1 799 000, 00 PLN	Cena za m2	15 245, 76 PLN
Powierzchnia całkowita	118, 00 m²	Powierzchnia działki	232, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	118, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	7	Ilość pięter	2
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2009
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	7	Kształt działki	
NIEREGULARNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Umeblowanie
PEŁNE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**