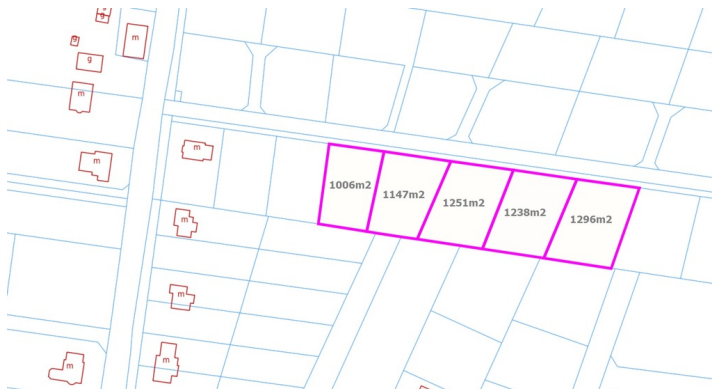


## Działka na sprzedaż - Rurzyca

cena **129 600** zł

pow. działki: **1 296,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Oferta na wyłączność! Ofertą sprzedaży jest kompleks 5 działek położonych w malowniczej miejscowości Rurzyca niedaleko Szczecina i Goleniowa. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do miasta, ale także w inne części kraju dzięki bliskości trasy S3, S6 i A6. W niedalekiej odległości znajdują się sklepiki, dyskonty, szkoły, lokale usługowo-handlowe, a także kościół, apteka, czy stacja kolejowa "Kliniska".

Działki płaskie, z niewielką ilością drzewek. Przez dwie większe działki przechodzi linia napięcia 110kV. Obecnie dla działek opracowywane są warunki zabudowy, nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Klasy gruntu RVI i Ł. Na działkach znajdują się drzewa iglaste. Teren suchy, piaszczysty.

Przy działkach znajduje się prąd. Woda, kanalizacja i gaz w drodze głównej (gminnej) ok. 100 metrów. Działki dostępne w następujących cenach i metrażach:

- A 1006m<sup>2</sup> - 110.660zł,
- B 1147m<sup>2</sup> - 114.700zł, (linia 110kV)
- C 1251m<sup>2</sup> - 125.100zł,

- D 1238m<sup>2</sup> - 148.560zł,
- E 1296m<sup>2</sup> - 129.600zł.

Do ceny działki należy doliczyć 2.000zł za udział w drodze dojazdowej. Polecam i zapraszam na prezentację.

**szczegóły oferty**

|                      |                                |                         |                                  |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Cena                 | <b>129 600, 00 PLN</b>         | Stara cena              | <b><del>155 520,00 PLN</del></b> |
| Cena za m2           | <b>100, 00 PLN</b>             | Miejscowość             | <b>Rurzyca</b>                   |
| Powierzchnia działki | <b>1 296, 00 m<sup>2</sup></b> | Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                 |
| Rodzaj działki       | <b>ROLNA</b>                   | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                  |
| Energia elektryczna  | <b>TAK</b>                     | Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                       |

**kontakt do agenta****Kinga Nowak**

Doradca ds. nieruchomości



☎ 733-003-670

✉ kinga@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**